

CAJA DE ANDE SEGUROS
SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.

**Estados Financieros y
Notas a los Estados Financieros**

Al 30 de Junio de 2026

ÍNDICE DE CONTENIDO

	Cuadro	Página
<u>ESTADOS FINANCIEROS</u>		
Balance General	A	2
Estado de Resultados Integrales	B	3
Estado de Flujos de efectivo	C	4
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	D	5
<u>NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS</u>		
Nota 1		6
Nota 2		6
Nota 3		15
Nota 4		15
Nota 5		19
Nota 6		19
Nota 7		21
Nota 8		22
Nota 9		23
Nota 10		24
Nota 11		24
Nota 12		24
Nota 13		25
Nota 14		25
Nota 15		26
Nota 16		27
Nota 17		27
Nota 18		30
Nota 19		31
Nota 20		31
Nota 21		39
Nota 22		42
Nota 23		42
Nota 24		42
Nota 25		42
Nota 26		43
Nota 27		46
Nota 28		46



CAJA DE ANDE SEGUROS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A
BALANCE GENERAL

Al 30 de Junio de 2026, 2025 y 31 de Diciembre 2025
(En colones sin céntimos)

	NOTA	junio-26	diciembre-25	junio-25
ACTIVO				
DISPONIBILIDADES	3	₡ 75,322,327	137,469,913	75,700,997
Efectivo		550,000	550,000	550,000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		74,772,327	136,919,913	75,150,997
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	4	8,598,889,185	7,912,683,971	7,760,968,021
Inversiones al valor razonable con cambios en resultados		406,656,705	163,904,368	335,050,775
Inversiones al costo amortizado		7,955,143,177	7,480,458,788	7,260,901,636
Instrumentos financieros vencidos y restringidos		95,500,000	74,000,000	72,000,000
Cuentas y productos por cobrar asociados a inversión en instrumentos financieros		164,723,463	218,747,332	140,086,688
(Estimación por deterioro en instrumentos financieros)		(23,134,160)	(24,426,517)	(47,071,078)
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	5	284,048,279	373,055,748	340,327,104
Comisiones por cobrar		183,583,820	298,715,435	259,207,217
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		81,509,300	63,806,094	63,407,677
Impuesto de la renta diferido		11,722,121	10,298,662	17,262,366
Otras cuentas por cobrar		7,233,038	235,557	449,844
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	6	2,129,724,827	2,153,377,418	1,459,636,234
Equipo y mobiliario		16,484,761	14,868,179	13,748,879
Equipo de computación		10,876,899	10,692,971	11,468,761
Vehículos		158,458,515	156,341,997	171,549,656
Activos por derecho de uso		200,535,503	200,535,503	168,765,304
Terrenos		1,829,055,000	1,829,055,000	1,320,875,000
(Depreciación acumulada de propiedades, mobiliario y equipo)		(85,685,851)	(58,116,232)	(226,771,366)
OTROS ACTIVOS	7 y 8	409,468,034	123,136,593	216,615,389
Gastos pagados por anticipado		289,545,511	30,973,928	140,833,293
Bienes diversos		34,318,609	66,110,474	43,351,093
Operaciones pendientes de imputación		216,200	0	130,600
Activos intangible, neto		83,497,153	24,161,631	30,409,842
Otros activos restringidos		1,890,561	1,890,560	1,890,561
TOTAL ACTIVO		11,497,452,652	10,699,723,643	9,853,247,745
PASIVO				
OBLIGACIONES CON ENTIDADES	9	171,195,861	194,039,337	42,251,127
Obligaciones con entidades financieras a plazo		171,195,861	194,039,337	42,251,127
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES		647,921,870	511,764,133	514,799,505
Cuentas y comisiones por pagar diversas	10 y 11	647,921,870	511,764,133	514,799,505
TOTAL PASIVO		819,117,731	705,803,470	557,050,632
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO FUNCIONAMIENTO	12	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000
Capital pagado		1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000
APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS	12	120,304,738	120,304,738	120,304,738
Aportes para incremento de capital		120,304,738	120,304,738	120,304,738
RESERVAS	13	300,000,000	300,000,000	300,000,000
Reserva legal		300,000,000	300,000,000	300,000,000
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	12	7,877,358,693	6,439,115,562	6,439,115,562
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		7,877,358,693	6,439,115,562	6,439,115,562
RESULTADO DEL PERÍODO	12	880,671,490	1,634,499,873	936,776,813
Utilidad del año		880,671,490	1,634,499,873	936,776,813
TOTAL PATRIMONIO		10,678,334,921	9,993,920,173	9,296,197,113
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		₡ 11,497,452,652	10,699,723,643	9,853,247,745

Las notas son parte integrante de los estados financieros

Licda. Carol Sequeira Hernández
Contadora

Licda. Mirna Villalobos Steller
Auditora Interna

Msc. Ronald Muñoz Leitón
Gerente General



CAJA DE ANDE SEGUROS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
Para el periodo terminado al 30 de Junio de 2026 y 2025
(En colones sin céntimos)

	Notas	junio-26	junio-25
Ingresos Financieros			
Ingresos financieros por disponibilidades		¢ 2,866,925	5,851,530
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		215,082,930	174,329,724
Ganancias por diferencial cambiario		0	83,140
Total Ingresos Financieros	14	217,949,855	180,264,394
Gastos Financieros			
Gastos financieros por obligaciones con entidades financieras y no financieras		9,637,947	3,600,741
Pérdida por diferencial cambiaria		1,423,709	0
Total de Gastos Financieros	15	11,061,656	3,600,741
Gastos por estimación de deterioro de activos	15	13,964,877	26,616,625
Ingreso por recuperación de activos y disminución de estimaciones y provisiones	14	14,832,527	2,092,825
RESULTADO FINANCIERO		207,755,849	152,139,853
Ingresos Operativos Diversos			
Comisiones por servicios		1,583,008,748	1,485,168,878
Ingresos con partes relacionadas		432,131,987	335,821,772
Otros ingresos operativos		275,560,045	281,082,863
Total Ingresos Operativos Diversos	14	2,290,700,780	2,102,073,513
Gastos Operativos Diversos			
Comisiones por servicios		707,887	624,908
Gastos con partes relacionadas		11,704,044	9,626,355
Otros gastos operativos		87,858,454	16,132,206
Total Gastos Operativos Diversos	15	100,270,385	26,383,469
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO		2,190,430,395	2,075,690,044
Gastos de Administración			
Gastos de personal		866,378,460	799,378,448
Gastos por servicios externos		54,941,308	49,304,636
Gastos de movilidad y comunicaciones		21,466,294	20,365,622
Gastos de infraestructura		41,514,026	46,859,878
Gastos generales		99,625,227	31,425,471
Total de Gastos de Administración	15	1,083,925,315	947,334,055
RESULTADO OPERACIONAL NETO ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		1,314,260,929	1,280,495,842
Impuesto sobre la renta	19	438,876,373	351,583,145
Disminución de impuesto sobre renta	14	5,286,934	7,864,116
RESULTADO DEL PERIODO		¢ 880,671,490	936,776,813

Las notas forman parte integral de los estados financieros

Licda. Carol Sequeira Hernández
Contadora

Licda. Mirna Villalobos Steller
Auditora Interna

Msc. Ronald Muñoz Leitón
Gerente General



CAJA DE ANDE SEGUROS, SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Para el periodo terminado al 30 de Junio de 2026 y 2025
(En colones sin céntimos)

	<u>Nota</u>	junio-26	junio-25
Flujo de efectivo de las actividades de operación			
Resultados del año		880,671,490	936,776,813
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos			
Depreciaciones y amortizaciones		51,187,599	56,244,325
Estimación de deterioro de inversiones en instrumentos financieros		(1,292,357)	24,120,896
Amortización de primas de inversiones en instrumentos financieros		(1,754,211)	49,345
Pérdida en retiro de activos no financieros		(15,541,525)	(3,486,354)
Ingresos financieros		(215,082,930)	(174,329,724)
Gastos financieros		9,637,947	2,072,930
Impuesto sobre la renta		433,589,440	343,719,030
		1,141,415,451	1,185,167,260
Variación en los activos (aumento) disminución			
Comisiones y cuentas por cobrar		(106,412,098)	(41,067,837)
Variación neta en los pasivos aumento (disminución)			
Otras cuentas por pagar y provisiones		(1,560,945)	58,048,342
Intereses cobrados		269,106,800	291,461,098
Intereses pagados		(9,637,947)	(2,072,930)
Impuestos pagados		(296,707,933)	(54,682,681)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		996,203,328	1,436,853,252
Flujos neto de efectivo en actividades de inversión			
Aumento de inversiones al costo amortizado		(5,727,039,440)	(5,997,948,244)
Disminución de inversiones al costo amortizado		4,713,400,620	3,391,247,557
Adquisición de propiedad, mobiliario y equipo		(3,917,028)	(4,755,418)
Otros activos		(294,407,895)	(168,792,578)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		(1,311,963,743)	(2,780,248,683)
Flujos netos de efectivo de actividades de financiación			
Pago de obligaciones financieras		(22,843,476)	(40,009,995)
Efectivo neto usado en las actividades de financiación		(22,843,476)	(40,009,995)
Disminución neta en el efectivo y equivalentes de efectivo		(338,603,891)	(1,383,405,426)
Efectivo y equivalentes al inicio del año		1,945,582,924	2,051,157,198
Efectivo y equivalentes al final del año	3	1,606,979,032	667,751,772

Licda Carol Sequeira Hernández
Contadora

Licda Mirna Villalobos Steller
Auditora Interna

Msc Ronald Muñoz Leitón
Gerente General

Las notas son parte integrante de los estados financieros.

CAJA DE ANDE SEGUROS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Para el periodo terminado al 30 de Junio de 2026 y 2025
(Cifras en colones sin céntimos)

	Capital social	Aportes patrimoniales no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	Total
Saldo al 01 de enero del 2025						
Resultado del año	1,500,000,000	985,043,656	0	300,000,000	5,574,376,644	8,359,420,300
Aumento Capital pagado ordinario	0	0	0	0	936,776,813	936,776,813
Utilidad acumulada-periodos anteriores	0	(864,738,918)	0	0	0	(864,738,918)
Reserva Legal	0	0	0	0	864,738,918	864,738,918
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0
Saldo al 30 de junio 2025	1,500,000,000	120,304,738	0	300,000,000	7,375,892,375	9,296,197,113
Saldo al 01 de enero del 2026						
Resultado del año	1,500,000,000	120,304,738	0	300,000,000	8,122,954,315	10,043,259,053
Utilidad acumulada-periodos anteriores. (Ver nota nº12)	0	0	0	0	880,671,490	880,671,490
Reserva Legal	0	0	0	0	(196,478,158)	(196,478,158)
Ajuste impuesto sobre la renta, según estado financiero Auditado 2025.	0	0	0	0	0	0
Saldo al 30 de junio 2026	1,500,000,000	120,304,738	0	300,000,000	8,758,030,183	10,678,334,921

Las notas son parte integrante de los estados financieros

Lieda Carol Sequeira Hernández
Contadora

Lieda. Mirna Villalobos Steller
Auditora Interna

Msc. Ronald Muñoz Leiton
Gerente General

CAJA DE ANDE SEGUROS
SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.

Notas a los estados financieros

Al 30 de junio de 2026

(En colones sin céntimos)

Nota 1 Constitución y operaciones

Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros, S.A. es una entidad privada creada bajo las leyes de la República de Costa Rica. Su actividad principal es la comercialización de seguros. La misma se encuentra debidamente autorizada por la Superintendencia General de Seguros, mediante la licencia SA-08-162; su cédula jurídica es 3-101-106923-12, tiene domicilio en la ciudad de San José, Avenida Segunda, calle once y trece, primer piso del edificio de Caja de ANDE.

Se inicia operaciones comerciales como intermediario de seguros a partir del 1 de mayo del 2003. Sin embargo, desde el año 1994 se estableció la relación comercial entre Caja de ANDE y el Instituto Nacional de Seguros

Al 30 de junio del 2026 se contaba con cincuenta y tres empleados, al 31 de diciembre 2025 contaba con cincuenta y cuatro empleados y al 30 de junio 2025 se contaba con cincuenta y tres empleados; posee una junta directiva integrada por doce miembros y un fiscal para los tres periodos.

No tiene cajeros automáticos, ni sucursales o agencias.

La dirección electrónica de la entidad se ubica como un link a la página principal de Caja de ANDE. El sitio Web es www.cajadeandese seguros.cr

Nota 2 Base de preparación de los estados financieros y principales políticas contables utilizadas:

Los estados financieros de Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A han sido preparados con apego a las disposiciones legales, reglamentarias y a la normativa emitida por el Banco Central de Costa Rica (BCCR), la Superintendencia General de Seguros (SUGESE) y el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF), y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, NIC).

El CONASSIF aprobó el 11 de septiembre de 2018, el Acuerdo CONASSIF 6-18 “Reglamento de Información Financiera” (RIF), con fecha efectiva a partir del 1 de enero de 2020. El reglamento tiene por objeto regular la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), considerando tratamientos prudenciales o regulatorios contables, así como la definición de un tratamiento o metodología específica cuando las NIIF proponen dos o más alternativas de aplicación.

Las principales políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros se resumen como sigue:

a. Base de medición

Los estados financieros han sido preparados con base en el costo histórico.

b. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones costarricenses (¢), moneda de curso legal en la República de Costa Rica.

c. Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran a la tasa de cambio vigente en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos en monedas extranjeras son ajustados al final de cada período contable al tipo de cambio de venta vigente a esa fecha. Las diferencias cambiarias originadas en la liquidación de activos y obligaciones en monedas extranjeras y por el ajuste de los saldos a la fecha de cierre son registradas en los resultados del período en que ocurrieron. Al 30 de junio 2026 y 2025 la tasa de cambio de venta del dólar estadounidense era de ¢ 457.17 y ¢ 508.28 y al 31 de diciembre 2025 la tasa de cambio de venta del dólar estadounidense era ¢501.42 por cada US\$1.00.

Al 30 de junio 2026 y 2025 la Sociedad Agencia de Seguros poseía en la cuenta bancaria #621637-2 del Banco Nacional de Costa Rica la suma de \$2,777.81 y \$3,027.59 y al 31 de diciembre 2025 \$1.86. La cuenta por cobrar en dólares al 30 de junio 2026 y 2025 corresponden a \$1,031.42 y \$691.78 y al 31 de diciembre del 2025 \$738.91.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Las actividades de operación en el estado de flujos de efectivo se presentan por el método indirecto. El efectivo y sus equivalentes incluyen los saldos en caja, bancos y en inversiones con vencimiento menor a 60 días.

e. Uso de Juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimados y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos registrados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones, los estimados y los supuestos asociados se revisan periódicamente sobre una base recurrente. Las revisiones de los estimados contables se reconocen en los resultados del año en el que el estimado es revisado y en cualquier periodo futuro que se afecte.

i) Juicios

La información sobre juicios realizados en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los importes reconocidos en los estados financieros se describe en las siguientes notas:

- Nota 2(g) Instrumentos financieros;

- Nota 20 - Administración de riesgos.

ii) Supuestos e incertidumbres en las estimaciones

En particular, las siguientes notas describen la información concerniente a las áreas significativas que producen incertidumbre en las estimaciones y juicios adoptados al aplicar las políticas contables, que tienen el efecto más significativo en el monto reconocido en los estados financieros.

- Deterioro del valor de activos no financieros – nota 2.n;
- Estimación de deterioro de las inversiones – nota 2.o.

iii) Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

La Compañía cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables. Esto incluye un equipo de valorización que tiene la responsabilidad general por la supervisión de todas las mediciones significativas del valor razonable, incluyendo los valores razonables de nivel 3.

La Administración revisa regularmente las variables no observables significativas y los ajustes de valorización. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de fijación de precios, para medir los valores razonables, la Gerencia evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Los asuntos de valoración significativos son informados a la Gerencia de la Compañía.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La Compañía reconoce las transferencias entre los niveles de la jerarquía del valor razonable al final del año sobre el que se informa durante el que ocurrió el cambio. La nota 25 de valor razonable, incluye información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables de los instrumentos financieros.

f. Valuación de las cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar están constituidas por comisiones devengadas como producto de la venta efectiva de contratos de seguros, de acuerdo con los porcentajes establecidos por el Instituto Nacional de Seguros y las cuentas por cobrar por operaciones entre compañías relacionadas. Son recuperables en el corto plazo, por lo que no se estiman cuentas irrecuperables.

g. Instrumentos financieros

Clasificación

La normativa actual permite registrar las inversiones a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral o a valor razonable con cambio en resultados.

Las inversiones al costo amortizado se conservan dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las inversiones a valor razonable con cambios en resultado deben contar con un modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Las inversiones a valor razonable con cambios en otro resultado integral se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e interés sobre el importe del principal pendiente.

De acuerdo con la clasificación de los instrumentos financieros y según el modelo de negocios, se determina establecer como política el registro de las inversiones a costo amortizado.

Medición

El efecto de la valuación a precio de mercado de los activos financieros a valor razonable con cambio en resultados y las valuadas a mercado mediante el estado de resultados, se incluye directamente en los resultados.

El efecto de la valuación a precio de mercado de los activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral se incluye en una cuenta patrimonial.

Las inversiones en participaciones en fondos de inversión abiertos se clasifican como activos financieros valuados a valor de mercado con cambios en el resultado.

Las cuentas por cobrar y las cuentas por pagar se registran al costo amortizado, el cual se aproxima o es igual a su valor de mercado.

La compra y venta de activos financieros por la vía ordinaria se registran por el método de la fecha de liquidación, que es aquella en la que se entrega o recibe un activo.

Reconocimiento

Los instrumentos financieros son registrados inicialmente al costo, incluidos los costos de transacción. Para los activos financieros el costo es el valor justo de la contrapartida entregada. Los costos de transacción son los que se originan en la compra de las inversiones.

Desreconocimiento

Un activo financiero es dado de baja cuando expiren los derechos contractuales sobre el flujo de efectivo del activo financiero o cuando se transfiera o retengan los derechos contractuales de los flujos de efectivo a recibir.

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación especificada en el contrato ha sido pagada o cancelada o haya expirado.

Instrumentos financieros derivados

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al costo. Posterior a su reconocimiento inicial son llevados a su valor razonable. El tratamiento de cambios en valor razonable depende de la clasificación en las siguientes categorías: cobertura de valor razonable, cobertura de flujo de efectivo y derivados implícitos. La Sociedad Agencia de Seguros no mantiene instrumentos financieros derivados.

h. Productos y cuentas por cobrar

Esta cuenta está constituida por los intereses ganados en las inversiones que la empresa mantiene en operación, los cuales son recuperables de acuerdo con el vencimiento de los cupones de las diferentes participaciones. Se mantienen también cuentas por cobrar por comisiones generadas en la venta de seguros y cuentas por cobrar con partes relacionadas, específicamente a Caja de ANDE, las cuales son recuperables a corto plazo.

i. Vehículos, mobiliario, equipo y activo intangible

Los activos fijos se registran originalmente al costo. Las reparaciones que no extienden la vida útil se cargan a los resultados.

La depreciación es calculada por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos:

Mobiliario y equipo	10 años
Equipo de cómputo	5 años
Vehículo	10 años
Software	3 años

j. Activos y pasivos por derecho de uso

El activo está constituido por un derecho que el arrendatario tiene de usar un activo subyacente durante el plazo del arrendamiento.

Un arrendamiento se clasificará como arrendamiento operativo (si no transfiere sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo subyacente) o financiero (cuando transfiera sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo subyacente)

El costo del activo por derecho de uso comprenderá: el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos, los costos directos iniciales incurridos por el arrendatario y una estimación de los costos a incurrir por el arrendatario al dismantelar y eliminar el activo subyacente, restaurándolo a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se medirá al valor presente de los pagos por arrendamiento que aún no se hayan pagado a la fecha, los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, el arrendatario utilizará la tasa incremental por préstamo del arrendatario.

k. Activos intangibles

i. Medición

Los activos intangibles adquiridos por la Compañía se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro. Los gastos sobre activos generados internamente se reconocen como gastos conforme se incurren.

ii. Desembolsos posteriores

Los desembolsos posteriores solo se capitalizan cuando incrementan los beneficios económicos futuros, si no, se reconocen en el estado de resultados integral conforme se incurren.

iii. Amortización

La amortización se carga a las operaciones corrientes, utilizando el método de línea recta, sobre la vida útil estimada de los activos relacionados. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la vida útil estimada de los activos intangibles es de tres años.

l. Impuesto sobre la renta e impuesto diferido

El impuesto sobre la renta se registra con base en la utilidad contable ajustada por los ingresos no gravables y los gastos no deducibles. El impuesto sobre la renta diferido se contabiliza por el método pasivo y se aplica a las diferencias temporales entre el valor en libros de los activos y pasivos y los valores utilizados para efectos fiscales. Un pasivo diferido por impuesto sobre la renta representa una diferencia temporal gravable y un activo diferido por impuesto sobre la renta representa una diferencia temporal deducible. Los activos por impuestos diferidos se reconocen solo cuando existe probabilidad razonable de su realización.

m. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por comisiones, intereses, cuentas por cobrar y otros se registran conforme son devengados.

n. Deterioro en el valor de los activos

Las NIIF requieren que se estime el importe recuperable de los activos cuando exista indicio de que pudo haberse deteriorado su valor. Se requiere reconocer pérdida por deterioro siempre que el importe en libros del activo sea mayor que su importe recuperable. Esta pérdida debe registrarse con cargo a resultados si los activos en cuestión se contabilizan por su precio de adquisición o costo de producción, y como disminución de las cuentas de superávit por revaluación si el activo se contabiliza por su valor revaluado.

El importe recuperable se define como el mayor entre el precio de venta neto y su valor de uso. Se calcularía trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continua del activo a lo largo de la vida útil. El importe recuperable se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo, que es el más pequeño grupo identificable que incluya el que se está considerando y cuya utilización continuada genera entradas de efectivo que sean, en buena medida, independientes de las entradas producidas por otros activos o grupos de activos.

o. Estimación de pérdida esperada

De acuerdo con el modelo de negocio definido para el manejo de las inversiones en instrumentos financieros, Caja de Ande Seguros aplica el método de registro contable a costo amortizado. Según la NIIF 9 se procede a realizar el cálculo de la estimación de la pérdida esperada de las inversiones, considerando para su cálculo, entre otros, el emisor del instrumento, su clasificación, probabilidad de incumplimiento y sector. Los cálculos se basan en indicadores nacionales.

La fórmula para el cálculo de la probabilidad de la pérdida esperada se detalla a continuación:

$$PD=PI*PDI*EAD*FVF$$

donde,

PI = Probabilidad de incumplimiento

PDI = Pérdida dado al incumplimiento

EAD = Exposición al incumplimiento

FVF = Factor de visión al futuro

Para calcular la pérdida esperada se multiplica la probabilidad de pérdida esperada por el costo amortizado.

p. Provisiones

Una provisión es reconocida en el estado de situación financiera, cuando la Compañía adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelar tal obligación. La provisión realizada es aproximada a su valor de cancelación, no obstante, puede diferir del monto definitivo. El valor estimado de las provisiones se ajusta a la fecha del estado de situación financiera afectando directamente el estado de resultados integral.

q. Pasivos acumulados

Requerimientos de la legislación laboral

(i) Cesantía

La legislación laboral costarricense requiere el pago de auxilio de cesantía igual a 20 días de salario por cada año de servicio continuo hasta un máximo de 8 años, para todo empleado que es despedido sin justa causa, por muerte o pensión. La Compañía gira a la Asociación de Empleados de la Caja de Ande y Afines (ASECA), un 2% de cesantía calculado sobre los salarios devengados por cada uno de los funcionarios no asociados, en el caso de los que son asociados, la Compañía les aporta un 5,33% lo anterior con el objetivo de cubrir los compromisos que pudieran presentarse por este concepto.

Adicionalmente se cumple con el aporte de 3% al Fondo de Capitalización Laboral establecido por la Ley de Protección al Trabajador.

(ii) Aguinaldo

El aguinaldo corresponde a un doceavo del salario mensual por cada mes trabajado. Este pago se efectúa en el mes de diciembre de cada año, excepto cuando el empleado renuncia o es despedido; en este caso se gira en el momento en que se realice la liquidación de extremos laborales. La Sociedad Agencia de Seguros registra mensualmente un pasivo acumulado para cubrir desembolsos futuros por este concepto.

(iii) Vacaciones

La Sociedad Agencia de Seguros registra las vacaciones mensualmente en un pasivo denominado vacaciones acumuladas por pagar, para mostrar esta obligación en sus estados financieros, la cual se debita de acuerdo con el disfrute de las mismas por sus empleados.

r. Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente la Sociedad Agencia de Seguros registra una reserva con cargo a utilidades acumuladas igual al 5% de la utilidad neta de cada período contable, hasta alcanzar 20% del capital social.

s. Ganancias y pérdidas no realizadas por valuación de inversiones

Las ganancias y pérdidas que surgen de la variación en el valor razonable de las inversiones a valor razonable con cambios en otros resultados integrales son registradas en el patrimonio como ganancias o pérdidas no realizadas. Cuando se venden, vencen o recuperan activos financieros se registra en resultados del período la ganancia o pérdida neta obtenida.

t. Período económico

El período económico de la Sociedad Agencia de Seguros es del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

u. Impuesto al valor agregado

La Ley de Fortalecimiento de las Finanzas Públicas, Ley N° 9635, publicada en el diario oficial La Gaceta, Alcance 102, del 4 de diciembre de 2018, establece el impuesto sobre el valor agregado en la venta de bienes y en la prestación de servicios, el cual es de aplicación para las entidades supervisadas, obligación tributaria que no existía antes de la promulgación de dicha Ley.

En los activos se registra el IVA soportado el cual es el monto que un obligado tributario paga cuando adquiere un bien o servicio relacionado con su actividad económica (compras).

En los pasivos se registra la obligación que tiene la entidad como sujeto pasivo de impuestos que han sido devengados, pero que aún no son exigibles.

En el gasto de Impuesto al Valor Agregado se registran aquellas transacciones de IVA no soportado.

Nota 3 Efectivo y equivalentes de efectivo

A continuación, se presenta el detalle del efectivo de la Sociedad Agencia:

	jun-26	dic-25	jun-25
Efectivo	550,000	550,000	550,000
Depósitos vista en entidades financiera del país	74,772,327	136,919,913	75,150,997
Total Efectivo	75,322,327	137,469,913	75,700,997
Inversiones con vencimiento menor a 60 días	1,531,656,705	1,808,113,010	592,050,775
Total	1,606,979,032	1,945,582,923	667,751,772

Nota 4 Inversiones en instrumentos financieros

El monto de esta cuenta para los periodos presentados está constituido de la siguiente manera:

	jun-26	dic-25	jun-25
Disponibles al valor razonable con cambios en resultado	406,656,705	163,904,368	335,050,775
Inversiones al costo amortizado	7,955,143,177	7,480,458,788	7,260,901,636
Instrumentos vencidos y restringido	95,500,000	74,000,000	72,000,000
Productos por cobrar	164,723,463	218,747,332	140,086,688
(Estimación por deterioro en instrumentos financieros)	(23,134,160)	(24,426,517)	(47,071,078)
Total	8,598,889,185	7,912,683,971	7,760,968,021

A continuación, se presenta el detalle de las inversiones al 30 de junio 2026, 2025 y al 31 de diciembre 2025, desglosadas por moneda.

Detalle de las inversiones al 30 de Junio 2026				
Emisor	Tipo de inversión	Tasa o rendimiento promedio	Vencimiento	Saldo
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				
COLONES				
A-Fondos de inversión				
INS Inversiones Safi	INS liquidez público colones	2.39%	A la vista	304,378,336
Popular Sociedad Fondos de Inversión S.A.	Mercado de dinero colones	2.26%	A la vista	102,278,369
TOTAL FONDOS DE INVERSIONES				406,656,705
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO				
COLONES				
A-Títulos valores				
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.64%	jul-26	350,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.64%	jul-26	250,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.71%	ago-26	225,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.34%	ago-26	300,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.59%	sept-26	501,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.34%	oct-26	200,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.34%	nov-26	270,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.49%	nov-26	200,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.34%	ene-27	200,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.39%	feb-27	120,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la vivienda	Certificado depósito a plazo	5.91%	feb-27	270,000,000
Banco Popular de Desarrollo Comunal	Certificado depósito a plazo	4.68%	feb-27	316,143,177
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.11%	mar-27	365,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.44%	mar-27	325,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la vivienda	Certificado depósito a plazo	5.71%	mar-27	300,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.11%	abr-27	650,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.49%	abr-27	265,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la vivienda	Certificado depósito a plazo	5.61%	abr-27	300,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.11%	may-27	350,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.49%	may-27	375,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la vivienda	Certificado depósito a plazo	5.66%	may-27	250,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.11%	jun-27	315,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.49%	jun-27	280,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.49%	jun-27	263,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.11%	jun-27	450,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado depósito a plazo	5.34%	oct-27	265,000,000
TOTAL DE INVERSIONES EN INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO				7,955,143,177
INSTRUMENTOS FINANCIEROS VENCIDOS Y RESTRINGIDOS				
COLONES				
A-Instrumentos restringidos				
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.24%	sept-26	30,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.24%	ene-27	10,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	4.48%	feb-27	12,500,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.01%	feb-27	43,000,000
TOTAL INSTRUMENTOS FINANCIEROS RESTRINGIDOS				95,500,000
B-Instrumentos vencidos				
TOTAL INSTRUMENTOS VENCIDOS				0
TOTAL INSTRUMENTOS VENCIDOS Y RESTRINGIDOS				95,500,000
CUENTAS Y PRODUCTOS POR COBRAR ASOCIADOS A INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS				
Productos por cobrar por inversiones a costo amortizado				162,670,681
Productos por cobrar por inversiones en instrumentos financieros vencidos y restringidos				2,052,782
TOTAL CUENTAS Y PRODUCTOS POR COBRAR ASOCIADO A INVERSIONES				164,723,463
(ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS)				
(Estimación por deterioro para instrumentos financieros)				(23,134,160)
TOTAL ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS				(23,134,160)
Total inversiones al 30 de Junio 2026				8,598,889,185

Detalle de las inversiones al 31 de Diciembre 2025

Emisor	Tipo de inversión	Tasa o rendimiento promedio	Vencimiento	Saldo
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				
COLONES				
A-Fondos de inversión				
INS Inversiones Safi	INS liquidez público colones	2.36%	A la vista	112,627,674
Popular Sociedad Fondos de Inversión S.A.	Mercado de dinero colones	2.38%	A la vista	51,276,694
TOTAL FONDOS DE INVERSIONES				163,904,368
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO				
COLONES				
A-Títulos valores				
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	ene-26	175,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	feb-26	250,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	feb-26	275,000,000
Banco Popular de Desarrollo Comunal	Certificado de depósito a plazo-Macr	5.20%	feb-26	300,208,642
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	feb-26	350,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.60%	feb-26	250,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	mar-26	280,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	mar-26	250,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de participación Hipotecai	4.85%	mar-26	200,250,146
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	mar-26	250,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	abr-26	300,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	abr-26	350,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	abr-26	275,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	abr-26	225,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	may-26	224,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	may-26	300,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.62%	may-26	260,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.63%	jun-26	250,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	jun-26	300,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	jun-26	120,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	jul-26	350,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	jul-26	250,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.71%	ago-26	225,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	ago-26	300,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.59%	sept-26	501,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	oct-26	200,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	nov-26	270,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.49%	nov-26	200,000,000
TOTAL DE INVERSIONES EN INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO				7,480,458,788
INSTRUMENTOS FINANCIEROS VENCIDOS Y RESTRINGIDOS				
COLONES				
A-Instrumentos restringidos				
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.24%	ene-26	35,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	4.60%	ene-26	9,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.24%	sept-26	30,000,000
TOTAL INSTRUMENTOS FINANCIEROS RESTRINGIDOS				74,000,000
B-Instrumentos vencidos				
TOTAL INSTRUMENTOS VENCIDOS				
TOTAL INSTRUMENTOS VENCIDOS Y RESTRINGIDOS				74,000,000
CUENTAS Y PRODUCTOS POR COBRAR ASOCIADOS A INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS				
Productos por cobrar por inversiones a costo amortizado				216,703,280
Productos por cobrar por inversiones en instrumentos financieros vencidos y restringidos				2,044,052
TOTAL CUENTAS Y PRODUCTOS POR COBRAR ASOCIADO A INVERSIONES				218,747,332
(ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS)				
(Estimación por deterioro para instrumentos financieros)				(24,426,517)
TOTAL ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS				(24,426,517)
Total inversiones al 31 de Diciembre 2025				7,912,683,971

Detalle de las inversiones al 30 de Junio 2025

Emisor	Tipo de inversión	Tasa o rendimiento promedio	Vencimiento	Saldo
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				
COLONES				
A-Fondos de inversión				
INS Inversiones Safi	INS liquidez público colones	2.58%	A la vista	227,685,743
Popular Sociedad Fondos de Inversión S.A.	Mercado de dinero colones	2.72%	A la vista	107,365,032
TOTAL FONDOS DE INVERSIONES				335,050,775
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO				
COLONES				
A-Títulos valores				
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.47%	jul-25	250,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.65%	sept-25	265,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	7.64%	sept-25	250,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.58%	oct-25	100,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.58%	nov-25	250,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	nov-25	185,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	ene-26	175,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	feb-26	250,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	feb-26	275,000,000
Banco Popular de Desarrollo Comunal	Certificado de depósito a plazo-Macrotitulo	5.20%	feb-26	301,070,344
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	feb-26	350,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.60%	feb-26	250,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	mar-26	280,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	mar-26	250,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de participación hipotecaria	4.85%	mar-26	200,831,292
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	mar-26	250,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	abr-26	300,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	abr-26	350,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	abr-26	275,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	abr-26	225,000,000
Grupo Mutual Alajuela - la Vivienda	Certificado de depósito a plazo	5.96%	may-26	224,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	may-26	300,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.62%	may-26	260,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.63%	jun-26	250,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	jun-26	120,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.64%	jul-26	250,000,000
Banco de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.71%	ago-26	225,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	jun-26	300,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.34%	ago-26	300,000,000
TOTAL DE INVERSIONES EN INSTRUMENTOS A COSTO AMORTIZADO				7,260,901,636
INSTRUMENTOS FINANCIEROS VENCIDOS Y RESTRINGIDOS				
COLONES				
A-Instrumentos restringidos				
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.48%	jul-25	7,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.48%	oct-25	30,000,000
Banco Nacional de Costa Rica	Certificado de depósito a plazo	5.24%	ene-26	35,000,000
TOTAL INSTRUMENTOS FINANCIEROS RESTRINGIDOS				72,000,000
B-Instrumentos vencidos				
TOTAL INSTRUMENTOS VENCIDOS				0
TOTAL INSTRUMENTOS VENCIDOS Y RESTRINGIDOS				72,000,000
CUENTAS Y PRODUCTOS POR COBRAR A SOCIADOS A INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS				
Productos por cobrar por inversiones a costo amortizado				138,016,617
Productos por cobrar por inversiones en instrumentos financieros vencidos y restringidos				2,070,071
TOTAL CUENTAS Y PRODUCTOS POR COBRAR A SOCIADO A INVERSIONES				140,086,688
(ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS)				
(Estimación por deterioro para instrumentos financieros)				(47,071,078)
TOTAL ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS				(47,071,078)
Total inversiones al 30 de Junio 2025				7,760,968,021

Nota 5 Comisiones, primas y cuentas por cobrar

Para los periodos presentados las cuentas por cobrar están constituidas según el detalle siguiente:

		jun-26	dic-25	jun-25
Comisiones por cobrar al INS	¢	183,583,820	298,715,435	259,207,217
Cuentas por cobrar por operaciones relacionadas		81,509,300	63,806,094	63,407,677
Impuesto sobre la renta diferido		11,722,121	10,298,662	17,262,366
Otras cuentas por cobrar varias		7,233,038	235,557	449,844
Total	¢	284,048,279	373,055,748	340,327,104

Nota 6 Propiedad, mobiliario y equipo

Al 30 de junio 2026, 2025 y al 31 de diciembre 2025 el detalle de esta cuenta es el siguiente:

Al 30 de junio 2026

		Vehículo	Equipo de cómputo	Mobiliario y equipo de oficina	Activos por derecho de uso (1)	Terreno	Total
<u>Costo:</u>							
Saldo al 31 de diciembre del 2025	c	156,341,997	10,692,971	14,868,179	200,535,503	1,829,055,000	2,211,493,650
Adiciones del año		20,089,935	672,329	3,464,569	0	0	24,226,833
Retiros del año		(17,973,417)	(488,401)	(1,847,987)	0	0	(20,309,805)
Saldo al 30 de junio del 2026		158,458,515	10,876,899	16,484,761	200,535,503	1,829,055,000	2,215,410,678
<u>Depreciación acumulada - costo:</u>							
Saldo al 31 de diciembre de 2025	c	(42,024,079)	(7,748,379)	(8,343,774)	0	0	(58,116,232)
Gasto por depreciación del año		(7,592,734)	(986,373)	(1,109,454)	(33,422,584)	0	(43,111,145)
Retiros del año		13,629,841	488,399	1,423,286	0	0	15,541,526
Saldo al 30 de junio del 2026		(35,986,972)	(8,246,353)	(8,029,942)	(33,422,584)	0	(85,685,851)
Saldo neto al 30 de junio de 2026	¢	122,471,543	2,630,546	8,454,819	167,112,919	1,829,055,000	2,129,724,827

(1) Los activos por derecho de uso se detallan de la siguiente manera:

		Edificio e instalaciones	Equipo y mobiliario	Equipo de cómputo	Otros activos	Total
<u>Costo:</u>						
Saldo neto al 31 de diciembre de 2025	¢	137,255,445	1,049,195	57,746,039	4,484,824	200,535,503
Adiciones del año		0	0	0	0	0
Retiros del año		0	0	0	0	0
Saldo al 30 de junio del 2026		137,255,445	1,049,195	57,746,039	4,484,824	200,535,503
<u>Depreciación acumulada - costo:</u>						
Saldo al 31 de diciembre de 2025		0	0	0	0	0
Gasto por depreciación del año		(22,875,909)	(174,865)	(9,624,341)	(747,469)	(33,422,584)
Retiros del año		0	0	0	0	0
Saldo al 30 de junio del 2026		(22,875,909)	(174,865)	(9,624,341)	(747,469)	(33,422,584)
Saldo neto al 30 de junio de 2026	¢	114,379,536	874,330	48,121,698	3,737,355	167,112,919

Al 31 de diciembre 2025

	Vehículo	Equipo de cómputo	Mobiliario y equipo de oficina	Activos por derecho de uso (1)	Terreno	Total
<u>Costo:</u>						
Al inicio del Año	¢ 171,549,656	11,573,802	14,086,123	137,339,766	1,320,875,000	1,655,424,347
Adiciones	39,346,503	2,636,780	3,694,915	231,961,041	508,180,000	785,819,239
Ajustes a las Revaluaciones	0	0	0	0	0	0
Retiros	(54,554,162)	(3,517,611)	(2,912,859)	(168,765,304)	0	(229,749,936)
Al 31 de diciembre 2025	156,341,997	10,692,971	14,868,179	200,535,503	1,829,055,000	2,211,493,650
<u>Dp. Acumulada</u>						
Al inicio del Año	¢ (72,834,790)	(8,498,152)	(7,906,191)	(91,559,843)	0	(180,798,976)
Gastos del Año	(16,277,656)	(2,263,186)	(1,986,433)	(77,205,463)	0	(97,732,738)
Ajustes a las Revaluaciones	0	0	0	0	0	0
Retiros	47,088,367	3,012,959	1,548,850	168,765,306	0	220,415,482
Saldo al 31 de diciembre 2025	(42,024,079)	(7,748,379)	(8,343,774)	0	0	(58,116,232)
Saldo neto al 31 de diciembre 2025	¢ 114,317,918	2,944,592	6,524,405	200,535,503	1,829,055,000	2,153,377,418

(1) Los activos por derecho de uso se detallan de la siguiente manera:

	Edificio e instalaciones	Equipo y mobiliario	Equipo de cómputo	Otros activos	Total
<u>Costo:</u>					
Saldo neto al 31 de diciembre de 2024	¢ 89,510,976	3,313,377	20,069,227	24,446,186	137,339,766
Adiciones del año	137,255,445	2,641,746	82,852,575	9,211,275	231,961,041
Retiros del año	(89,510,976)	(4,905,928)	(45,175,763)	(29,172,637)	(168,765,304)
Saldo al 31 de diciembre del 2025	137,255,445	1,049,195	57,746,039	4,484,824	200,535,503
<u>Depreciación acumulada - costo:</u>					
Saldo al 31 de diciembre del 2024	(59,673,984)	(2,208,918)	(13,379,484)	(16,297,457)	(91,559,843)
Gasto por depreciación del año	(29,836,993)	(2,697,010)	(31,796,279)	(12,875,181)	(77,205,463)
Retiros del año	89,510,977	4,905,928	45,175,763	29,172,638	168,765,306
Saldo al 31 de diciembre del 2025	0	0	0	0	0
Saldo neto al 31 de diciembre de 2025	¢ 137,255,445	1,049,195	57,746,039	4,484,824	200,535,503

Al 30 de junio 2025

		Vehículo	Equipo de cómputo	Mobiliario y equipo de oficina	Activos por derecho de uso (1)	Terreno	Total
<u>Costo:</u>							
Saldo al 31 de diciembre del 2024	c	171,549,656	11,573,802	14,086,123	137,339,766	1,320,875,000	1,655,424,347
Adiciones del año		0	2,501,970	1,396,325	31,425,538	0	35,323,833
Retiros del año		0	(2,607,011)	(1,733,569)	0	0	(4,340,580)
Saldo al 30 de junio del 2025		171,549,656	11,468,761	13,748,879	168,765,304	1,320,875,000	1,686,407,600
<u>Depreciación acumulada - costo:</u>							
Saldo al 31 de diciembre de 2024	c	(72,834,790)	(8,498,152)	(7,906,191)	(91,559,842)	0	(180,798,975)
Gasto por depreciación del año		(8,577,483)	(1,300,705)	(977,827)	(38,602,730)	0	(49,458,745)
Retiros del año		0	2,204,115	1,282,239	0	0	3,486,354
Saldo al 30 de junio del 2025		(81,412,273)	(7,594,742)	(7,601,779)	(130,162,572)	0	(226,771,366)
Saldo neto al 30 de junio de 2025	¢	90,137,383	3,874,019	6,147,100	38,602,732	1,320,875,000	1,459,636,234

(2) Los activos por derecho de uso se detallan de la siguiente manera:

		Edificio e instalaciones	Equipo y mobiliario	Equipo de cómputo	Otros activos	Total
<u>Costo:</u>						
Saldo neto al 31 de diciembre de 2024	¢	89,510,976	3,313,377	20,069,227	24,446,186	137,339,766
Adiciones del año		0	1,592,551	25,106,536	4,726,451	31,425,538
Retiros del año		0	0	0	0	0
Saldo al 30 de junio del 2025		89,510,976	4,905,928	45,175,763	29,172,637	168,765,304
<u>Depreciación acumulada - costo:</u>						
Saldo al 31 de diciembre del 2024		(59,673,984)	(2,208,918)	(13,379,484)	(16,297,457)	(91,559,843)
Gasto por depreciación del año		(14,918,496)	(1,348,504)	(15,898,139)	(6,437,590)	(38,602,729)
Retiros del año		0	0	0	0	0
Saldo al 30 de junio del 2025		(74,592,480)	(3,557,422)	(29,277,623)	(22,735,047)	(130,162,572)
Saldo neto al 30 de junio de 2025	¢	14,918,496	1,348,506	15,898,140	6,437,590	38,602,732

Nota 7 Gastos Pagados por Anticipado

Impuestos sobre la renta pagados por anticipado

Según se indica en el Inciso g) del Artículo 23 de la Ley del Impuesto sobre la Renta y su reglamento, el Instituto Nacional de Seguros está obligado a retener en la fuente 2% de las sumas que pague o acredite a personas físicas o jurídicas con domicilio en el país; lo anterior se aplica sobre la cantidad pagada. Esta situación se registra en la cuenta Retenciones del 2% del impuesto sobre la renta.

Con respecto al adelanto del impuesto sobre la renta, éste se rige por el artículo 22 de la ley en mención que trata sobre pagos parciales. La Sociedad Agencia de Seguros es una sociedad anónima y comercializa seguros del INS; es por esa razón que se aplica el impuesto sobre la renta.

A continuación, se presenta el detalle de esta cuenta:

Detalle	jun-26	dic-25	jun-25
Retenciones del 2%	39,278,877	363,575	34,554,838
Impuesto sobre renta por cobrar adelanto	177,461,872	0	0
Impuesto sobre renta por cobrar retenciones	28,264,803	0	97,291,106
TOTAL	245,005,552	363,575	131,845,944

Pólizas de seguros y otros gastos pagados por anticipado

	jun-26	dic-25	jun-25
Pólizas pagadas por anticipado			
Seguros riesgos de trabajo	3,124,235	319,468	2,236,294
Seguro de fidelidad	3,042,160	1,377,598	3,030,715
Seguro valores en tránsito	9,699	67,905	9,562
Seguro equipo electrónico	0	0	12,499
Seguro de automóviles	802,413	5,264,116	26,316
Seguro responsabilidad civil	1,919,431	4,616,863	1,839,238
Total pólizas pagadas por anticipado	8,897,938	11,645,950	7,154,624
Otros gastos pagados por anticipado	7,543,465	18,858,667	1,820,448
Suscripciones en general	28,025,622	0	0
Tarjeta virtual quick pass	72,934	105,736	12,277
Total otros gastos pagados por anticipado	35,642,021	18,964,403	1,832,725
Total Gastos Pagados por Anticipado	289,545,511	30,973,928	140,833,293

Nota 8 Otros activos

El detalle de la cuenta de otros activos para los periodos presentados es el siguiente:

	jun-26	dic-25	jun-25
Bienes Diversos			
Biblioteca y obras de arte	571,500	571,500	571,500
Aplicaciones automatizadas en desarrollo	33,747,109	65,538,974	42,779,593
Total Bienes Diversos	34,318,609	66,110,474	43,351,093
Operaciones pendientes de imputación			
Operaciones por liquidar	216,200	0	130,600
Activos intangibles			
Licencias comercialización de seguros	9,389,336	9,389,336	9,389,336
Software en uso	74,107,817	14,772,295	21,020,506
Total Activos Intangibles	83,497,153	24,161,631	30,409,842
Otros activos restringidos (1)			
Depositos en garantía	1,890,561	1,890,560	1,890,561

- (1) Al 30 de junio 2026 los depósitos en garantía incluyen una garantía de cumplimiento del Contrato de Autoexpedibles por ¢1,815,561, y una garantía de línea celular por ¢75,000, al 31 de diciembre 2025 los depósitos en garantía incluyen una garantía de cumplimiento del Contrato de Autoexpedibles por ¢1,815,560 y una garantía de línea celular por ¢75,000, al 30 de junio 2025, los depósitos en garantía incluyen una garantía de cumplimiento del Contrato de Autoexpedibles por ¢1,815,561 y una garantía de línea celular por ¢75,000.

Nota 9 Obligaciones con Entidades Financieras a Plazo

Al 30 de junio 2026, 2025 y diciembre 2025, el detalle de esta cuenta es el siguiente:

Al 30 de junio 2026

Detalle		Edificio e instalaciones	Equipo y mobiliario	Equipo de cómputo	Otros activos	Total
Obligaciones por derecho de uso	¢	133,947,949	1,023,912	56,354,511	4,376,752	195,703,124
Pagos por arrendamiento		(16,773,864)	(128,221)	(7,057,091)	(548,087)	(24,507,263)
Total	¢	117,174,085	895,691	49,297,420	3,828,665	171,195,861

Al 31 de diciembre 2025

Detalle		Edificio e instalaciones	Equipo y mobiliario	Equipo de cómputo	Otros activos	Total
Obligaciones por derecho de uso	¢	33,132,012	1,226,429	7,428,617	9,048,626	50,835,684
Adiciones		0	1,592,551	25,106,536	4,726,451	31,425,538
Renovación arrendamiento		132,809,111	1,015,207	55,875,380	4,339,540	194,039,238
Pagos por arrendamiento		(33,132,012)	(2,818,980)	(32,535,054)	(13,775,077)	(82,261,123)
Total	¢	132,809,111	1,015,207	55,875,479	4,339,540	194,039,337

Al 30 de junio 2025

Detalle		Edificio e instalaciones	Equipo y mobiliario	Equipo de cómputo	Otros activos	Total
Obligaciones por derecho de uso	¢	33,132,012	2,818,980	32,535,054	13,775,077	82,261,123
Pagos por arrendamiento		(16,114,680)	(1,371,090)	(15,824,333)	(6,699,893)	(40,009,996)
Total	¢	17,017,332	1,447,890	16,710,721	7,075,184	42,251,127

Nota 10 Cuentas por pagar

Se presenta a continuación el detalle de esta partida:

		jun-26	dic-25	jun-25
Impuestos por pagar por cuenta de la entidad(nota 19)	¢	507,287,523	362,851,259	392,684,313
Aportaciones patronales por pagar		21,468,979	42,627,723	20,041,753
Impuestos retenidos por pagar		7,894,940	21,645,665	7,214,051
Aportaciones laborales retenidas por pagar		8,666,010	17,054,286	8,018,204
Otras cuentas y comisiones por pagar		1,473,686	8,348,352	434,193
Total	¢	546,791,138	452,527,285	428,392,514

Nota 11 Gastos acumulados por pagar

La Sociedad Agencia de Seguros tiene los siguientes gastos acumulados por pagar a los empleados:

		jun-26	dic-25	jun-25
Vacaciones acumuladas por pagar	¢	46,746,498	45,922,677	36,744,205
Aguinaldo acumulado por pagar		54,384,234	13,314,171	49,662,786
Total	¢	101,130,732	59,236,848	86,406,991

Nota 12 Patrimonio

Al 30 de junio 2026, 2025 y al 31 de diciembre 2025 la composición del capital contable es la siguiente: el capital social es ¢1,500,000,000 representado por 30 acciones comunes nominativas de ¢50,000,000.00 cada una íntegramente suscritas y pagadas por la Caja de Ahorro y Préstamos de la Asociación Nacional de Educadores.

		jun-26	dic-25	jun-25
Capital social común	¢	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000
Aportes para incrementos de capital		120,304,738	120,304,738	120,304,738
Reserva legal		300,000,000	300,000,000	300,000,000
Utilidades acumuladas		7,877,358,693	6,439,115,562	6,439,115,562
Utilidad del período		880,671,490	1,634,499,873	936,776,813
Total	¢	10,678,334,921	9,993,920,173	9,296,197,113

La NIC 1 sugiere que una entidad revele información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar los objetivos, las políticas y los procesos que sigue para gestionar el capital. Al 30 de junio del 2026, la Sociedad Agencia de Seguros ha cumplido con los requerimientos de capital necesarios para la buena marcha del negocio.

La Junta Directiva de la Caja de Ahorro y Préstamos de la Asociación Nacional de Educadores, en sesión N° 7675 celebrada el 10 de setiembre de 2020, acordó un aumento en el capital social de Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A. por

¢1,000,000,000, tomadas de la partida de utilidades acumuladas de periodos anteriores, quedando el mismo en la suma de ¢1,500,000,000 representado por 30 acciones comunes nominativas de ¢50,000,000.

La Junta Directiva de la Caja de Ahorro y Préstamos de la Asociación Nacional de Educadores, en sesión N° 77902 celebrada el 28 de julio de 2022, acordó la distribución de dividendos en Caja de Ande Seguros, de las utilidades obtenidas al cierre del periodo del 2021, por la suma de ¢500,000,000.00.

La Junta Directiva de la Caja de Ahorro y Préstamos de la Asociación Nacional de Educadores, en sesión N° 8072 celebrada el 15 de diciembre de 2023, acordó: “autorizar que Caja de ANDE Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A. capitalice la suma que le corresponde a Caja de ANDE por concepto de las utilidades del periodo 2022”.

En el mes de junio del 2026 se realiza el pago al Ministerio de Hacienda correspondiente a la carga impositiva generada en los ingresos por inversiones de los periodos 2022, 2023 y 2024, suma que asciende a ¢196,478,158.00, el cual es acordado por Junta Directiva de Caja de Ande Seguros, en la sesión ordinaria N° 861 celebrada el 12 de junio del 2026.

Nota 13 Reserva Legal

De conformidad con los requerimientos establecidos en el artículo 143 del Código de Comercio de Costa Rica, las sociedades anónimas deben constituir una reserva de 5% sobre las utilidades netas de cada año hasta alcanzar 20% de su capital social. Como resultado del cumplimiento de estos requerimientos, al 30 de junio 2026 y 2025 y al 31 de diciembre 2025 la compañía ha constituido reservas legales por ¢300.000.00.

Nota 14 Ingresos

La composición de esta partida contable es la siguiente:

	jun-26	dic-25	jun-25
INGRESOS FINANCIEROS	¢ 217,951,241	362,659,143	180,383,637
Ingresos financieros por disponibilidades	2,866,925	8,105,764	5,851,530
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros	215,082,930	354,321,971	174,329,724
Ganancia por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)	1,386	231,408	202,383
INGRESOS POR RECUPERACION DE ACTIVOS Y DISMINUCION DE ESTIMACIONES Y PROVISIONES	14,832,527	25,670,260	2,092,825
Disminución de estimación de inversiones instrumentos financieros	14,832,527	25,670,260	2,092,825
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS	2,290,700,780	4,132,634,334	2,102,073,513
Comisiones por servicios	1,583,008,748	3,161,675,777	1,485,168,878
Otros ingresos con partes relacionadas Ver Nota 17.4	432,131,987	673,965,847	335,821,772
Otros ingresos operativos	275,560,045	296,992,710	281,082,863
DISMINUCION DE IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD	5,286,934	8,143,978	7,864,116
TOTAL INGRESOS	¢ 2,528,771,482	4,529,107,715	2,292,414,091

Nota 15 Gastos

La composición de esta partida contable es la siguiente:

	jun-26	dic-25	jun-25
GASTOS FINANCIEROS	11,063,043	10,183,002	3,719,984
Gastos financieros por obligaciones con entidades financieras y no financieras	9,637,947	4,960,350	3,600,741
Pérdida por diferencial cambiaria y unidades de desarrollo (UD)	1,425,096	5,222,652	119,243
GASTOS POR ESTIMACIÓN DE DETERIORO DE ACTIVOS	13,964,877	27,864,546	26,616,625
Gasto por estimación de deterioro de inversiones en instrumentos financieros	13,540,170	27,146,594	26,213,721
Cargos de bienes diversos	424,707	717,952	402,904
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS	100,270,385	113,171,897	26,383,469
Comisiones por servicios	707,887	1,272,387	624,908
Gastos con partes relacionadas	11,704,044	19,252,709	9,626,355
Otros gastos operativos	87,858,454	92,646,801	16,132,206
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	1,083,925,315	2,078,612,447	947,334,055
Gastos de personal (1)	866,378,460	1,729,236,084	799,378,448
Gastos por servicios externos	54,941,308	127,213,583	49,304,636
Gastos de movilidad y comunicaciones	21,466,294	46,760,119	20,365,622
Gastos de infraestructura (2)	41,514,026	90,749,771	46,859,878
Gastos generales	99,625,227	84,652,890	31,425,471
IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES	438,876,373	615,437,070	351,583,145
Impuesto sobre la renta	438,876,373	615,437,070	351,583,145
TOTAL GASTOS	1,648,099,993	2,845,268,962	1,355,637,278

(1) Los gastos de personal se detallan de la siguiente manera:

	jun-26	dic-25	jun-25
Gastos de personal:			
Sueldos y bonificaciones de personal	454,940,003	857,447,230	427,405,965
Remuneraciones a directores y fiscales	98,478,359	191,220,120	95,610,060
Tiempo extraordinario	10,787,632	13,968,520	7,570,627
Viáticos	2,950,454	6,230,787	3,326,523
Décimo tercer sueldo	41,162,571	83,429,200	38,316,074
Vacaciones	33,135,769	66,144,473	30,334,267
Incentivos	0	81,461,715	0
Auxilio de cesantía	24,424,243	49,994,153	22,688,349
Cargas sociales patronales	115,308,270	231,731,707	106,339,681
Vestimentas	0	8,416,000	7,041,000
Capacitación	62,323,455	95,273,358	39,973,161
Seguros para el personal	5,507,503	8,727,023	4,522,337
Fondo de capitalización laboral	17,295,201	35,004,108	16,062,714
Otros gastos de personal	65,000	187,690	187,690
Total	866,378,460	1,729,236,084	799,378,448

(2) Los gastos de infraestructura se detallan de la siguiente manera:

<u>Gastos de infraestructura:</u>	jun-26	dic-25	jun-25
Mantenimiento y reparación de propiedades, mobiliario y equipo, excepto vehículos	¢ 5,053,060	7,506,226	4,600,698
Seguros sobre bienes de uso excepto vehículos	0	86,998	24,999
Agua y energía eléctrica	42,555	779,864	431,318
Gastos por Activos por derecho de uso	33,422,584	77,205,463	38,602,730
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo excepto vehículos	2,095,827	4,249,619	2,278,532
Otros gastos de infraestructura	900,000	921,601	921,601
Total	¢ 41,514,026	90,749,771	46,859,878

Nota 16 Contingencias y pasivos contingentes

Litigios

La Sociedad Agencia de Seguros no tiene conocimiento de juicios, demandas o reclamaciones en su contra de índole fiscal, laboral, judicial o de otra clase.

Fiscales

Las autoridades fiscales pueden revisar las declaraciones del impuesto sobre la renta de la Sociedad Agencia de Seguros por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2025, 2024, 2023, 2022 y 2021, con base en criterios distintos de los aplicados por la Sociedad Agencia de Seguros al calcular esos impuestos.

Laborales

Existe un pasivo contingente por el pago de auxilio de cesantía al personal según el tiempo de servicio y de acuerdo con lo que dispone el Código de Trabajo, el cual podría ser pagado a los empleados en casos de despido sin justa causa, por muerte o jubilación. Bajo condiciones normales los pagos por el concepto indicado no han de ser importantes.

La Sociedad Agencia de Seguros está afecta a revisiones por parte de la Caja Costarricense del Seguro Social y otras entidades estatales en materia laboral y a criterio de ellos requerir reclasificaciones de sus declaraciones.

Nota 17 Contratos

1. Contrato de intermediación de seguros con el Instituto Nacional de Seguros

El 07 de noviembre de 2007 se firmó un contrato de Intermediación de Seguros con el INS que empezó a regir el 1 de enero de 2008, el cual cuenta con un adendum firmado el 25 de setiembre del 2013 en el que se establece la vigencia del contrato por cuatro

años con renovaciones automáticas sucesivas por periodos iguales. Entre los principales aspectos contempla lo siguiente:

La Sociedad Agencia de Seguros es intermediaria de seguros. El contrato regula la promoción, prospección, gestión de ventas, inspección de riesgos, asesoría técnica y cobro de primas que realice la Sociedad Agencia de Seguros.

La Sociedad Agencia de Seguros queda autorizada para la comercialización de todos los productos y servicios que ofrece el INS bajo las características, condiciones y propiedades técnicas, jurídicas y económicas que el INS determine y de acuerdo con un plan de ventas elaborado por la Sociedad Agencia de Seguros, que cada año de operación debe ser negociado y aprobado por el INS.

La Sociedad Agencia de Seguros debe cumplir mínimos de ventas establecidos por el INS, calculados de acuerdo con los lineamientos definidos para cada periodo.

Por la venta, mantenimiento, renovación, liquidación y cobro de los productos y servicios, la Sociedad Agencia de Seguros recibirá las comisiones previamente negociadas y aprobadas.

La Sociedad Agencia de Seguros y sus agentes de seguros se comprometen a no promover la venta de productos o representar intereses de otras empresas de seguros o financieras sin la debida autorización del INS.

Regula la propiedad intelectual de las herramientas desarrolladas o adquiridas por la Sociedad Agencia de Seguros como herramientas técnicas e informáticas para la gestión administrativa y financiera de la Sociedad Agencia de Seguros, las cuales serán propiedad exclusiva del intermediario, así como otras utilizadas en la gestión de actividades vinculadas a la relación comercial con el INS.

En el mes de noviembre del 2021 se firmó un adendum del Anexo dos denominado “Cobro de Derechos de Circulación”, el cual regula las condiciones mediante las cuales la Sociedad Agencia de Seguros brinda el servicio de cobro del Seguro Obligatorio Automotor y todos aquellos rubros que por disposición legal o convenios entre el Instituto Nacional de Seguros y diferentes entes estatales, lleguen a formar parte del denominado “Derecho de Circulación”.

2. Contrato de Operador de Seguros Autoexpedibles con el Instituto Nacional de Seguros

Este contrato establece las funciones principales en la comercialización de seguros autoexpedibles, como lo son: promoción, gestión, cobro y colocación de seguros autoexpedibles, registrados por el INS ante la Superintendencia General de Seguros. Se renueva de forma automática cada año, hasta un máximo de cuatro años.

3. Contrato de arrendamiento entre Caja de ANDE y Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A.

Corresponde a un contrato formalizado entre Caja de ANDE y Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A, en el cual se establece que la Sociedad Agencia de Seguros le contratará los servicios informáticos, el equipo de cómputo, otras licencias y el uso de las instalaciones. Tiene una vigencia de tres años renovable automáticamente. Al 30 de junio 2026 y 2025 el monto pagado es de ¢50,681,633 y ¢53,237,091 31 de diciembre 2025 el monto pagado es de ¢106,474,183.

Para el 30 de junio 2026, 2025 y 31 de diciembre 2025 el registro del arrendamiento de las instalaciones se realiza de acuerdo con la NIIF 16. Definidas en las siguientes cuentas:

Cuenta	Nota	jun-26	dic-25	jun-25
Activo por Derecho de Uso	Nº 6.1	167,112,919	200,535,503	38,602,732
Obligaciones con Entidades Financieras a Plazo	Nº 9	171,195,861	194,039,337	42,251,127
Gasto por Derecho de Uso-Bienes recibidos en Arrendamiento Financiero	Nº15	9,637,947	4,960,350	3,600,741
Gastos por Activo por Derecho de Uso	Nº15.2	33,422,584	77,205,463	38,602,730

4. Contrato de servicios de seguros entre Caja de ANDE y Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A

Caja de ANDE estableció contratar a Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros, para que lleve a cabo los servicios de seguro y la administración de la cartera de pólizas que respaldan los créditos otorgados, esto en provecho de sus accionistas y en cumplimiento de los reglamentos y disposiciones legales establecidas para la actividad financiera y de seguros. Es por ello que mediante acuerdo N°6712 del 22 de noviembre del 2012 de Caja de ANDE y el contenido en el acta N° 527 del 10 de julio del 2012 de la Junta Directiva de la Sociedad Agencia de Seguros, se aprobó el contrato de servicios de seguros entre Caja de ANDE y Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A., estableciendo una tarifa mensual aplicable a cada clase de producto.

Este contrato rige desde el 1 de diciembre de 2012 y tiene una vigencia de dos años revisable anualmente.

Por el periodo terminado al 30 de junio del 2026, 2025 y al 31 de diciembre del 2025, la suma devengada es por un monto de ¢432,131,987, ¢335,821,772 y ¢673,965,847 respectivamente.

Ver Nota 14 de Ingresos.

Nota 18 Activos restringidos

Los activos restringidos de la Sociedad Agencia de Seguros para el periodo presentado se detallan a continuación:

Junio del 2026				
Tipo de Contrato	Tipo de Instrumento Financiero	Fecha de Compra	Fecha Vencimiento	Monto
Comercialización con el INS	CDP 400-01-208-162387 BNCR	29/09/25	29/09/26	30,000,000.00
Arrendamiento con Caja de ANDE	CDP 400-01-208-162556 BNCR	14/01/26	14/01/27	10,000,000.00
Banco Nacional de Costa Rica	CDP 424-01-858-001129 BNCR	03/02/26	03/02/27	12,500,000.00
Comercialización con el INS	CDP 400-01-208-162634 BNCR	25/02/26	25/02/27	43,000,000.00
Total de Activos Restringidos				95,500,000.00

Diciembre del 2025				
Tipo de Contrato	Tipo de Instrumento Financiero	Fecha de Compra	Fecha Vencimiento	Monto
Comercialización con el INS	CDP 400-01-208-161920 BNCR	08/01/2025	08/01/2026	35,000,000.00
Arrendamiento con Caja de ANDE	CDP 400-01-208-162253 BNCR	03/07/2025	15/01/2026	9,000,000.00
Comercialización con el INS	CDP 400-01-208-162387 BNCR	29/09/2025	29/09/2026	30,000,000.00
Total de Activos Restringidos				74,000,000.00

Junio del 2025				
Tipo de Contrato	Tipo de Instrumento Financiero	Fecha de Compra	Fecha Vencimiento	Monto
Arrendamiento con Caja de ANDE	CDP 400-01-208-161583 BNCR	04-jul-24	04-jul-25	7,000,000.00
Comercialización con el INS	CDP 400-01-208-161778 BNCR	14-oct-24	14-oct-25	30,000,000.00
Comercialización con el INS	CDP 400-01-208-161920 BNCR	08-ene-25	08-ene-26	35,000,000.00
Total de Activos Restringidos				72,000,000.00

Nota 19 Impuestos

La determinación del impuesto sobre la renta se calcula aplicando la tasa del impuesto correspondiente del 30% sobre la utilidad gravable, al 30 de junio 2026, 2025 y diciembre 2025, la Sociedad Agencia de Seguros tiene créditos fiscales por aplicar descritos en la siguiente nota:

	jun-26	dic-25	jun-25
Utilidad contable	¢ 1,315,098,105	2,290,058,047	1,287,309,932
Impuesto sobre la renta diferido	4,449,758	9,217,776	1,050,027
Diferencias temporarias deducibles	5,286,934	8,143,978	7,864,116
	1,314,260,929	2,291,131,845	1,280,495,843
<u>Ingresos no gravables:</u>			
Total Ingresos no gravables	21,432,527	216,267,351	176,422,549
<u>Gastos no deducibles:</u>			
Otros gastos operativos	134,809,822	82,444,771	38,156,714
Gasto de estimación por deterioro instrumentos financieros	13,540,170	27,146,596	26,213,721
Total Gastos no deducibles	148,349,992	109,591,366	64,370,435
Base imponible gravable	1,441,178,394	2,184,455,860	1,168,443,729
Impuesto sobre la renta del 30%	432,353,518	655,336,758	350,533,119
Pagos anticipados	0	359,248,162	0
Cuentas por pagar por impuestos sobre la renta	432,353,518	296,088,596	350,533,119
Otros impuesto por pagar	74,934,005	66,762,663	42,151,195
Determinación del Impuesto sobre la renta			
Impuesto sobre la renta	432,353,518	655,336,758	350,533,119
Impuesto sobre la renta periodo 2025	2,073,097	0	0
Impuesto sobre la renta diferido	4,449,758	9,217,776	1,050,027
Impuesto y participaciones sobre utilidades	438,876,373	664,554,534	351,583,146

Nota 20 Notas sobre los instrumentos financieros

Al 30 de junio 2026

Riesgos Financieros:

Los riesgos financieros comprenden aquellos factores que pueden afectar la estabilidad económica y la capacidad de Caja de Ande Seguros para atender oportunamente sus obligaciones. Estos riesgos pueden originarse por movimientos del mercado financiero, cambios regulatorios, variaciones macroeconómicas o eventos externos que afecten las condiciones de inversión.

A continuación, se presenta la evaluación correspondiente al corte de junio 2026.

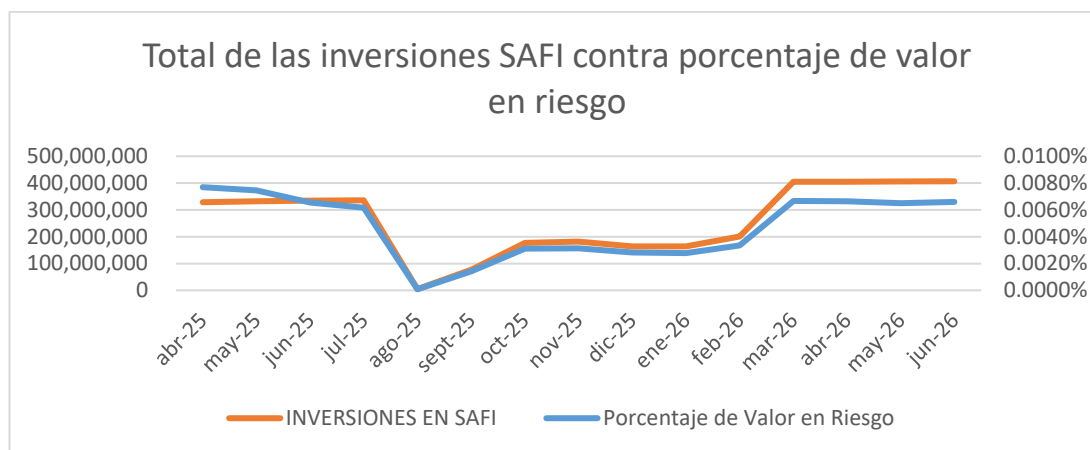
Riesgo de Precios.

El riesgo de precios se refiere a la posibilidad de incurrir en pérdidas derivadas de fluctuaciones adversas en los valores de mercado de los instrumentos financieros mantenidos en la cartera, particularmente títulos valores y participaciones en Fondos de Inversión administrados por Safis.

Estas variaciones pueden responder a cambios en tasas de interés, volatilidad del mercado, condiciones económicas internas y externas, y otros factores de naturaleza financiera o geopolítica. Para su cuantificación, se utilizó el Valor en Riesgo (VaR) con un nivel de confianza del 95%. El VaR estimado asciende a: ₡704,987.92, equivalente al 0,0066% del patrimonio invertido en Fondos de Inversión (SAFI).

En comparación con el mes anterior, el VaR presentó un comportamiento estable.

A continuación, se presenta gráficamente el comportamiento anual:



Este comportamiento indica estabilidad en las condiciones del mercado y ausencia de variaciones relevantes en la exposición global al riesgo de precios. El porcentaje de Valor en Riesgo de las inversiones en SAFI se mantiene bajo y, en general, alineado con el crecimiento del portafolio, lo que indica una gestión prudente del riesgo.

El nivel de riesgo actual se mantiene muy por debajo del límite establecido por el conglomerado, cuyo umbral se sitúa en 1,59% sobre el patrimonio invertido en SAFIs. Lo anterior confirma que la exposición se encuentra dentro del apetito de riesgo definido y alineada con la estrategia conservadora de inversión institucional.

Distribución de Inversiones.

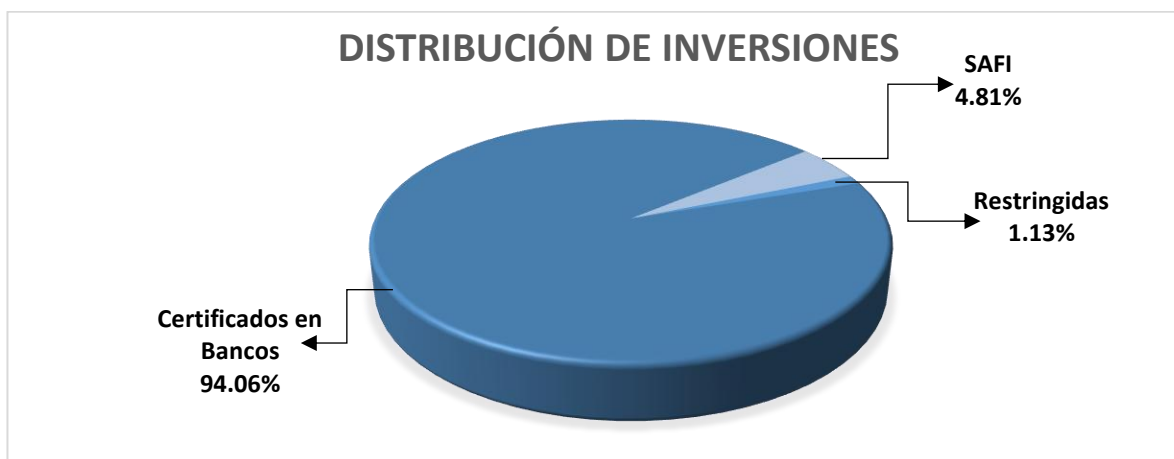
La cartera de inversiones mantiene una adecuada diversificación entre distintas entidades financieras, contribuyendo a la mitigación del riesgo de concentración y fortaleciendo la estabilidad del portafolio.

Las principales entidades financieras en las cuales se mantiene colocación de recursos son:

- Banco Nacional de Costa Rica
- Grupo Mutual
- Banco de Costa Rica

- Banco Popular
- Sociedades Administradoras de Fondos de Inversión (SAFI) del Banco Popular y del INS

Esta diversificación respalda la seguridad del portafolio y reduce la dependencia de un solo emisor o administrador financiero.



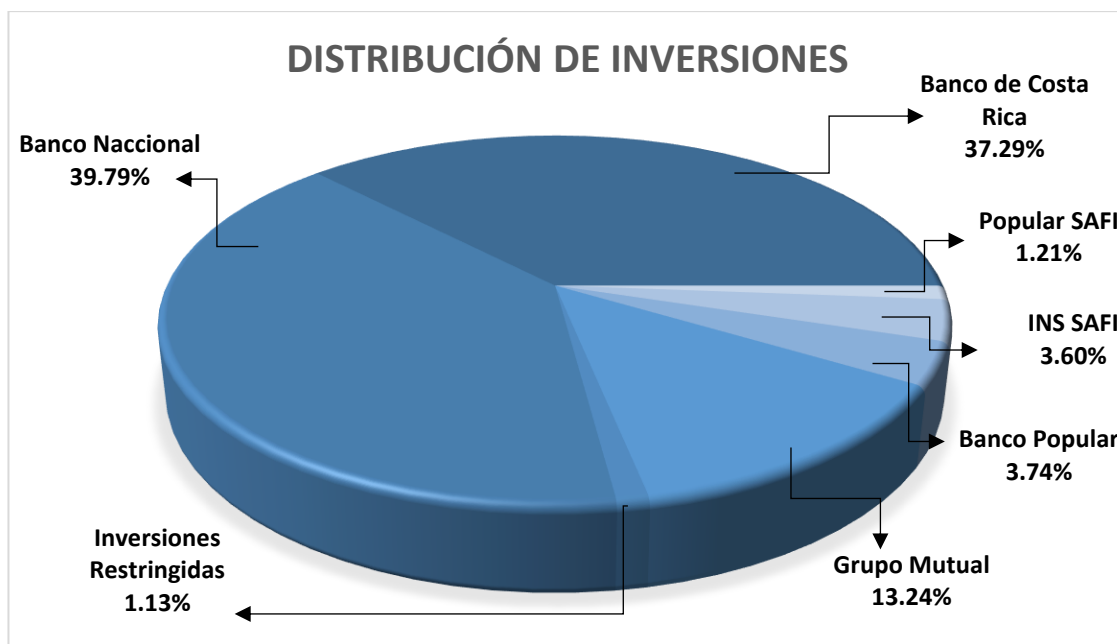
Manejo de inversiones por SAFI.

Según la política de inversiones, la exposición máxima permitida en una misma Sociedad Administradora de Fondos de Inversión (SAFI) es de 15% de la cartera total.

Al cierre del periodo evaluado, la distribución fue la siguiente:

- 3,60% en la SAFI del INS
- 1,21% en la SAFI del Banco Popular

La exposición combinada a SAFIs asciende a 4,81%, mientras que el 95,19% restante se mantiene en puestos de bolsa y otras inversiones restringidas, en cumplimiento del marco de diversificación establecido.



Manejo de Inversiones en entidades financieras

La política de inversiones también establece un límite máximo del 45% en una sola entidad o puesto de bolsa.

La composición actual de la cartera es la siguiente:

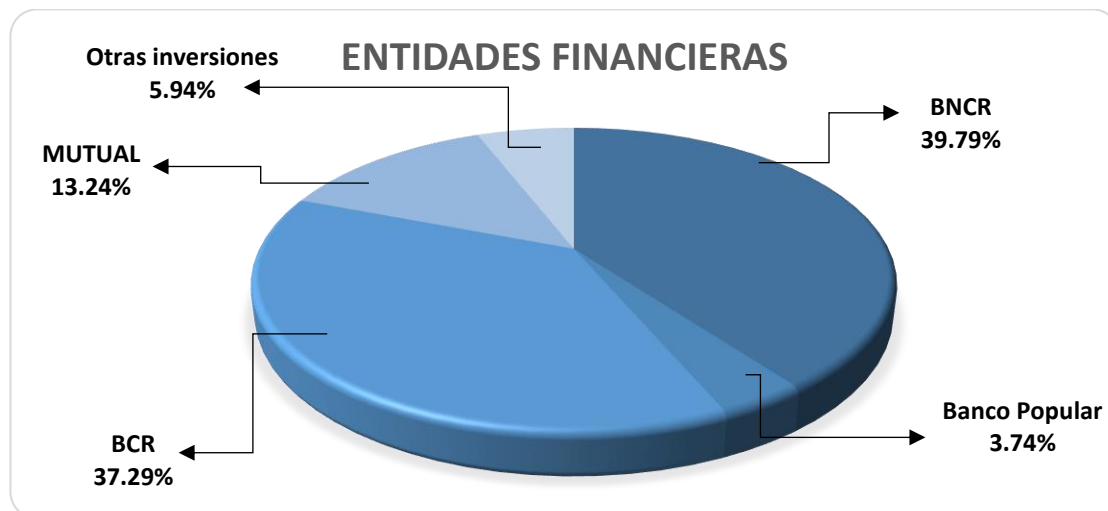
39,79% Banco Nacional de Costa Rica

13,24% Grupo Mutual

37,29% Banco de Costa Rica

3,74% Banco Popular

El porcentaje restante (5,94%) se mantiene distribuido en SAFIs y otros instrumentos restringidos, asegurando cumplimiento con los lineamientos internos y minimizando riesgos de concentración.



Riesgo Cambiario.

El riesgo cambiario se define como la exposición de la empresa a pérdidas financieras derivadas de fluctuaciones adversas en los tipos de cambio de las monedas extranjeras en las que mantiene activos o pasivos. Estas variaciones pueden afectar los ingresos, costos y valor de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera, generando incertidumbre en los resultados financieros.

Caja de Ande Seguros presenta una baja exposición al riesgo de cambio debido a que el volumen de transacciones denominadas en dólares estadounidenses es reducido. Sin embargo, es fundamental realizar un monitoreo continuo de la posición monetaria neta de la empresa para identificar cualquier cambio significativo en la exposición a este riesgo.

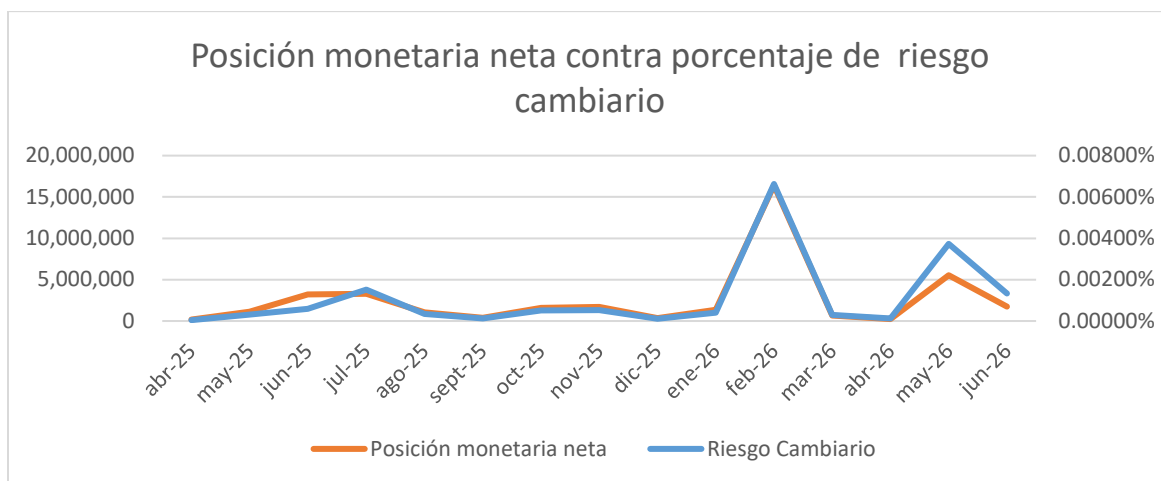
La posición monetaria de la empresa al cierre del ejercicio se detalla a continuación:

Activos		jun-26
Cuentas corrientes	₡	1,269,931
Cuentas por cobrar		471,534
Total, activos		<u>1,741,466</u>
Pasivos en dólares		<u>0</u>
Posición monetaria neta activa	₡	<u>1,741,466</u>

Al cierre del ejercicio, la posición monetaria neta de la empresa es activa lo que indica que los activos denominados en moneda extranjera superan a los pasivos. Esta posición genera un riesgo de cambio limitado, ya que una apreciación del colón frente al dólar estadounidense tendría un impacto positivo en el valor de los activos extranjeros.

El riesgo cambiario se ha cuantificado en un 0.00133% del patrimonio al cierre de junio de 2026. Este valor se encuentra significativamente por debajo del límite de riesgo de cambio establecido a nivel de conglomerado, el cual es del 1.70%. Esto indica que la exposición de la empresa al riesgo de cambiario es baja y se encuentra dentro de los parámetros de tolerancia definidos.

A continuación, se presenta un gráfico del comportamiento anual de la posición monetaria contra el porcentaje de valor en riesgo:



Riesgo de Liquidez.

El riesgo de liquidez se refiere a la capacidad de Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia para cumplir oportunamente con sus obligaciones financieras de corto plazo. Este riesgo surge ante la posibilidad de no disponer de recursos líquidos suficientes para atender compromisos como el pago de deudas, proveedores, planilla u otros gastos operativos.

Con el fin de mitigar este riesgo, la Sociedad ha establecido rangos mínimos y máximos de saldo en la cuenta corriente, asegurando así la disponibilidad de fondos necesarios para cubrir los pagos recurrentes y garantizar la continuidad operativa.

Adicionalmente, la entidad mantiene una porción significativa de sus recursos invertida en instrumentos financieros con distintos niveles de liquidez, lo que le permite disponer de efectivo oportunamente para atender necesidades operativas y obligaciones extraordinarias.

Adicionalmente, durante el segundo trimestre de 2026 se concluyó la cuantificación de una contingencia tributaria asociada a un evento de riesgo operativo identificado previamente por Auditoría, relacionado con la declaración del impuesto sobre la renta.

Producto del análisis efectuado por un especialista externo, se determinó una contingencia estimada de ¢271.762.341, correspondiente a impuestos, intereses y multas asociadas a períodos fiscales anteriores no prescritos.

A pesar de la magnitud del monto determinado, la entidad mantuvo en todo momento una posición de liquidez adecuada para hacer frente a esta obligación, sin requerir financiamiento externo, endeudamiento bancario ni líneas de crédito contingentes.

La capacidad de absorber este requerimiento de efectivo se sustenta en la solidez financiera de la empresa y en la composición de sus activos, los cuales al 30 de junio de 2026 ascienden a ¢11.497.452.652, de los cuales ¢8.598.889.185 corresponden a inversiones financieras.

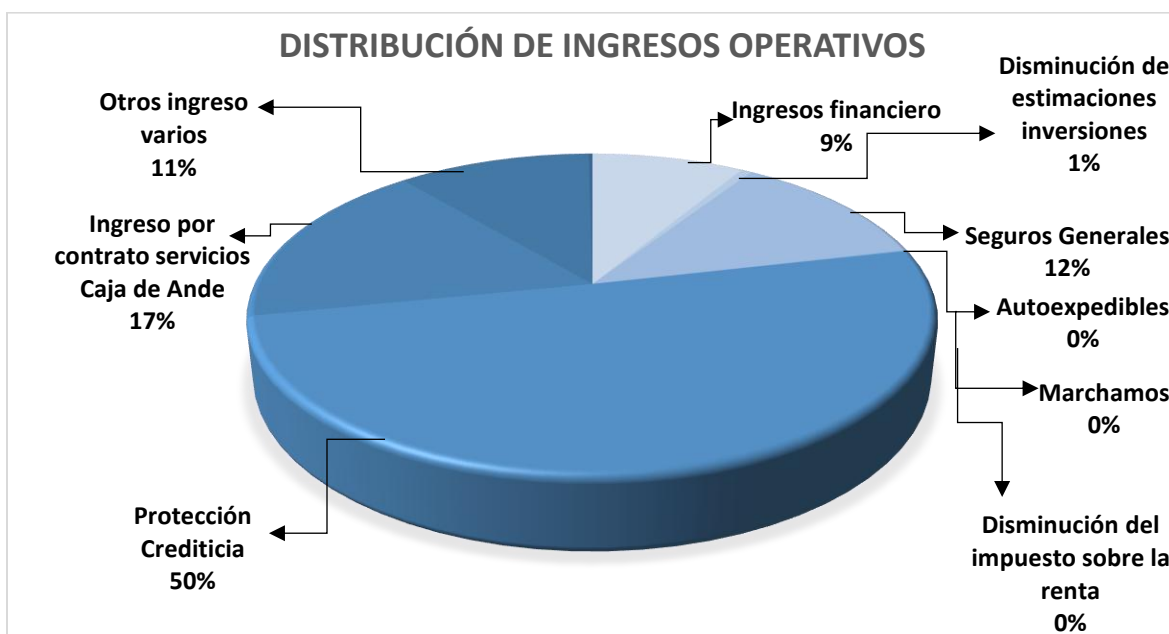
Lo anterior evidencia que la organización dispone de activos líquidos suficientes para atender obligaciones extraordinarias manteniendo la continuidad operativa y sin afectar significativamente su posición financiera.

Diversificación de los ingresos.

Es importante destacar que la actividad principal de Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia es la comercialización y asesoría en seguros, por lo que la mayoría de sus ingresos proviene de dicha operación y no de sus inversiones financieras. Esto se evidencia en el siguiente gráfico, que muestra la distribución de los ingresos totales al mes de junio de 2026:



Al analizar la composición de los ingresos operativos, se observa una alta concentración en el ramo de seguros crediticios, que al 30 de junio de 2026 representa aproximadamente el 50% del total de ingresos operativos, como se detalla en el gráfico correspondiente:



La entidad presenta una alta concentración de ingresos en la línea de seguro de protección crediticia, lo cual es una característica esperada dado que Caja de Ande Seguros fue constituida como subsidiaria de Caja de Ande con el propósito de administrar el seguro de protección crediticia de la cartera de crédito de esta institución. Dicha concentración constituye un riesgo estructural (riesgo natural o inherente desde la concepción de la empresa, porque está ligado a la forma en que la organización está diseñada y opera), y en caso de posibles eventos adversos que afecten este segmento podría afectar significativamente la empresa. Aunque la entidad mantiene una posición financiera sólida, con niveles adecuados de liquidez y rentabilidad, resulta fundamental implementar acciones estratégicas orientadas a diversificar la oferta y promover el crecimiento en seguros generales, reduciendo así la vulnerabilidad y fortaleciendo la sostenibilidad del negocio.

En particular, esta concentración podría amplificar la vulnerabilidad de la empresa ante escenarios como:

- Cambios regulatorios que afecten las condiciones del seguro de protección crediticia o la intermediación asociada.
- Variaciones en la dinámica del mercado crediticio, como reducciones en la colocación de créditos o ajustes en las políticas de Caja de ANDE como entidad que coloca los créditos o el INS entidad que administra la póliza.
- Eventual pérdida o modificación del contrato con Caja de ANDE respecto a la administración de la cartera de seguros crediticios, lo cual representaría un impacto directo sobre los ingresos recurrentes.

Nota 21 Vencimiento de activos y pasivos

A continuación, se presenta el vencimiento de activos al 30 de junio 2026, 2025 y 31 de diciembre 2025.



CAJA DE ANDE SEGUROS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A. Reporte de Brechas para Junio 2026

Moneda Nacional		De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 a 720 días	Más de 720 días	Total
Inversiones MN	¢	1,037,351,622	1,120,476,678	700,962,596	5,715,602,415	283,944,651	0	¢ 8,858,337,961
Cartera de créditos MN		0	0	0	0	0	0	0
Total vencimiento activos MN (sensibles a tasas)	¢	1,037,351,622	1,120,476,678	700,962,596	5,715,602,415	283,944,651	0	¢ 8,858,337,961

PASIVOS								
Moneda Nacional		De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 a 720 días	Más de 720 días	Total
Obligaciones con el público	¢	0	0	0	0	0	0	¢ 0
Obligaciones con el BCCR		0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones con entidades financieras		6,496,265	12,992,530	19,488,795	38,977,589	77,955,178	38,977,589	194,887,945
Total recuperación de pasivos MN (sensibles a tasa)	¢	6,496,265	12,992,530	19,488,795	38,977,589	77,955,178	38,977,589	¢ 194,887,945
Brecha en Moneda Nacional		1,030,855,357	1,107,484,148	681,473,801	5,676,624,826	205,989,473	-38,977,589	8,663,450,016

ACTIVOS								
Moneda Extranjera		De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 a 720 días	Más de 720 días	Total
Inversiones ME	¢	0	0	0	0	0	0	¢ 0
Cartera de créditos ME		0	0	0	0	0	0	0
Total vencimiento activos ME (sensibles a tasas)	¢	0	0	0	0	0	0	¢ 0

Moneda Extranjera		De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 a 720 días	Más de 720 días	Total
Obligaciones con el público	¢	0	0	0	0	0	0	¢ 0
Obligaciones con el BCCR		0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones con entidades financieras		0	0	0	0	0	0	0
Total recuperación de pasivos ME (sensibles a tasas)	¢	0	0	0	0	0	0	¢ 0

Moneda Nacional

Moneda Nacional

Moneda Extranjera

Moneda Extranjera



Moneda Nacional

Moneda Extranjera

Moneda Extranjera

Moneda Extranjera	De 0 a 30 días	De 31 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 360 días	De 361 a 720 días	Más de 720 días	Total
Obligaciones con el público	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones con el BCCR	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones con entidades financieras	0	0	0	0	0	0	0
Total recuperación de pasivos ME (sensibles a tasa)	0	0	0	0	0	0	0



CAJA DE ANDE SEGUROS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A
Calce de Plazo al 30 de Junio 2026
Activos

	A la vista	De 1 a 30 días	De 31 a 60 días	De 61 a 90 días	De 91 a 180 días	De 181 a 365 días	Más de 365 días	Vencidos a más de 30 días	Total
COLONES									
Disponibilidades	c 74,052,396	0	0	0	0	0	0	0	74,052,396
Inversiones	406,656,705	629,889,258	554,041,470	551,582,585	689,720,977	5,521,690,906	268,441,445	0	8,622,023,345
Total recuperacion activos	¢ 480,709,101	629,889,258	554,041,470	551,582,585	689,720,977	5,521,690,906	268,441,445	0	8,696,075,741
Obligaciones con entidades financieras	0	5,028,260	5,071,378	5,114,865	15,609,262	32,444,036	107,928,061	0	171,195,861
Total vencimiento pasivos	0	5,028,260	5,071,378	5,114,865	15,609,262	32,444,036	107,928,061	0	171,195,861
Calce activos y pasivos colonos	480,709,101	624,860,998	548,970,092	546,467,720	674,111,715	5,489,246,871	160,513,384	0	8,524,879,880
DOLARES									
Disponibilidades	c 1,269,931	0	0	0	0	0	0	0	1,269,931
Inversiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total recuperacion activos	¢ 1,269,931	0	0	0	0	0	0	0	1,269,931
Obligaciones con entidades financieras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total vencimiento pasivos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calce activos v pasivos dólares	1,269,931	0	0	0	0	0	0	0	1,269,931



CAJA DE ANDE SEGUROS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A
Calce de Plazo al 31 de Diciembre 2025
Activos

[illegible]

CAJA DE ANDE SEGUROS SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A
Calce de Plazo al 30 de Junio 2025
Activos

[illegible]

Nota 22 Instrumentos financieros con riesgo fuera de balance

Al 30 de junio 2026, Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros, S.A. no tenía instrumentos fuera del balance general.

Nota 23 Fideicomisos y comisiones de confianza

Al 30 de junio 2026, Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A. no tenía registros contables de fideicomisos y comisiones de confianza.

Nota 24 Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 30 de junio 2026, 2025 y al 31 de diciembre del 2025, los saldos y transacciones con partes relacionadas se detallan como sigue:

	jun-26	dic-25	jun-25
<u>Activos:</u>			
Cuentas por cobrar con partes relacionadas	₪ 81,509,300	63,806,094	63,407,677
Total Activos	81,509,300	63,806,094	63,407,677
<u>Ingresos:</u>			
Ingresos con partes relacionadas	432,131,987	673,965,847	335,821,772
Total Ingresos	432,131,987	673,965,847	335,821,772
<u>Gastos:</u>			
Gastos con partes relacionadas	11,704,044	19,252,709	9,626,355
Gastos financieros por derecho de uso	9,637,947	4,960,350	3,600,741
Gastos por activos por derecho de uso	33,422,584	77,205,463	38,602,730
Total Gastos	54,764,575	101,418,522	51,829,826

Las cuentas por cobrar e ingresos corresponden a transacciones generadas por el contrato de servicios firmado con Caja de ANDE.

Los gastos corresponden al contrato de arrendamiento de edificio, el equipo de cómputo, otras licencias y a servicios informáticos firmado con Caja de ANDE.

Nota 25 Normas internacionales de información financiera emitidas no implementadas

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen tratamiento alternativo. Con la emisión del Reglamento de Información Financiera, (Acuerdo CONASSIF 6-18) se adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera en su totalidad a excepción de los tratamientos prudenciales o regulatorios señalados en el mismo Reglamento.

No se esperan impactos significativos en los estados financieros de las normas recientemente emitidas.

Nota 26 Modificaciones a las Normas Internacionales de Información Financiera y nuevas normas que entrarán en vigencia en 2025 y años posteriores

1. Modificaciones a la NIC 21 Ausencia de Convertibilidad: Ausencia de Convertibilidad modifica la NIC 21 Efectos de las Variaciones en los Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera para requerir que una entidad aplique un enfoque congruente para evaluar si una moneda es convertible en otra y, cuando no lo sea, para determinar la tasa de cambio a utilizar y la información a revelar.

2. Mejoras anuales de las NIIF: Estas son actualizaciones menores a las normas existentes, que suelen tener el objetivo de clarificar áreas grises y mejorar la consistencia de las normas. Entre ellas están:

Norma de Contabilidad	Objeto de las modificaciones propuestas
NIIF 1 Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera	Contabilidad de coberturas por una entidad que adopta por primera vez las NIIF
NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar	Ganancias o pérdidas por baja en cuentas
Guía de implementación de la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar	Información a revelar sobre las diferencias diferidas entre el valor razonable y el precio de transacción
	Información a revelar sobre el riesgo crediticio
NIIF 9 Instrumentos Financieros	Baja en cuentas de los pasivos por arrendamiento financiero
	Modifica el párrafo 5.1.3 y el Apéndice A de la NIIF 9 para aclarar el uso del término "precio de transacción" en la Norma.
NIIF 10 Estados Financieros Consolidados	Determinación de un "agente de facto" modifica la NIIF 10 para eliminar del párrafo B74 una incongruencia con el párrafo B73.
NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo	Modifica el párrafo 37 de la NIC 7 para eliminar una referencia al "método del costo" que ya no está definido en las Normas NIIF

Normas que entran en vigencia en próximos años:

NIIF 18 Presentación e información a revelar en los estados financieros

La NIIF 18 Presentación e información a revelar en los estados financieros se emitió en abril de 2024 para reemplazar la NIC 1 Presentación de estados financieros. La NIIF 18 tiene como objetivo mejorar la información financiera al requerir subtotales definidos adicionales en el estado de resultados; requerir revelaciones sobre medidas de desempeño definidas por la administración; y agregar nuevos principios para la agregación y desagregación de partidas.

El IASB no reconsideró todos los aspectos de la NIC 1 al desarrollar la NIIF 18, sino que se centró en el estado de resultados. El IASB conservó algunos párrafos de la NIC 1 en la NIIF 18 y trasladó algunos párrafos de la NIC 1 a la NIC 8 Base de preparación de estados financieros y la NIIF 7 Instrumentos financieros: Información a revelar.

La NIIF 18 entra en vigor para los periodos de presentación de informes que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada. La entidad aplicará esta Norma de forma retroactiva aplicando la NIC 8.

NIIF 19: Subsidiarias que no son de interés público: información a revelar

La NIIF 19 Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar se emitió en mayo de 2024. La NIIF 19 permite que algunas subsidiarias apliquen las Normas de Contabilidad NIIF con requisitos de revelación reducidos.

Estas entidades aplican los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF excepto sus requisitos de revelación. En cambio, estas entidades aplican los requisitos de la NIIF 19.

La NIIF 19 entra en vigor para los periodos de presentación de informes que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada.

Revelación del posible efecto de las Normas de Contabilidad emitidas que todavía no se requieren

Estas Normas de Contabilidad son relevantes, no obstante, incluso si una entidad no pretende adoptar un requerimiento de forma anticipada. El párrafo 30 de la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores requiere que una entidad revele «información relevante para evaluar el posible impacto que la aplicación de la nueva [Norma de Contabilidad] NIIF tendrá sobre los estados financieros de la entidad en el periodo en que se aplique por primera vez».

Normas NIIF de Información a Revelar sobre Sostenibilidad (vigentes desde enero 2024):

El **Consejo Internacional de Normas de Sostenibilidad (ISSB)** está liderando la creación de un marco global para la presentación de informes de sostenibilidad, complementando las NIIF tradicionales. A partir de enero 2024, se esperaba que las siguientes normas ya estén en vigor:

1. IFRS S1 - Requisitos generales para la presentación de información financiera relacionada con la sostenibilidad: Esta norma establece los requisitos generales para la presentación de informes de sostenibilidad, asegurando que las empresas proporcionen información relevante y comparable sobre cómo los riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad afectan su posición financiera y su desempeño a largo plazo. Las empresas deberán divulgar información de manera coherente y comparable en temas de sostenibilidad como el cambio climático, la biodiversidad, los derechos humanos y las prácticas laborales.

2. IFRS S2 - Revelaciones relacionadas con el clima: Esta norma específica se centra en la presentación de información relacionada con el cambio climático. Requiere que las empresas proporcionen información sobre sus riesgos y oportunidades climáticos, incluidas las emisiones de gases de efecto invernadero, las políticas climáticas y cómo los escenarios climáticos impactan su estrategia y modelos de negocio.

La implementación de la NIIF S1 de forma anticipada es permitida siempre y cuando se aplique en conjunto con la NIIF S2. En las mismas condiciones se iniciaría la aplicación de la NIIF S2. Su aplicación anticipada es permitida siempre y cuando se haga en conjunto con la NIIF S1.

NIIF S1: Requisitos generales para la revelación de información financiera relacionada con la sostenibilidad.

El objetivo de la NIIF S1 es proporcionar un marco para la divulgación de información financiera relacionada con la sostenibilidad que sea coherente, comparable, confiable y relevante. Esto se logra estableciendo requisitos claros y específicos sobre qué información debe ser revelada y cómo debe ser presentada.

La norma busca promover la transparencia y la rendición de cuentas en relación con los aspectos de sostenibilidad de una entidad, implicando que las entidades deben revelar de manera clara y completa información sobre su desempeño en términos de impacto ambiental, social y de gobernanza, así como sobre las políticas y prácticas que tienen implementadas para abordar estos aspectos. Esto significa que los usuarios podrán tener una mejor comprensión de cómo los factores ambientales, sociales y de gobernanza pueden afectar la rentabilidad y la reputación de una entidad en el largo plazo.

De acuerdo con la norma, la NIIF S1 se basa en cuatro pilares fundamentales:

1. Materialidad en la NIIF S1
2. Evaluación de riesgos y oportunidades en la NIIF S1
3. Relevancia financiera en la NIIF S1
4. Confiabilidad en la NIIF S1

NIIF S2: Información a revelar relacionada con el cambio climático.

Esta norma busca abordar la necesidad de proporcionar información financiera más detallada y relevante sobre los impactos financieros y no financieros del cambio climático en las entidades; y así, proporcionar a los inversores, prestamistas y otros usuarios de los informes financieros una mejor comprensión de los riesgos y oportunidades asociados con el cambio climático y cómo estos pueden afectar el desempeño financiero de una entidad, incluyendo la divulgación de información sobre la gestión de riesgos climáticos, la huella de carbono, analizando los impactos esperados del cambio climático en la entidad y evaluando la sostenibilidad y la resiliencia a largo plazo. De acuerdo con lo anterior, podemos identificar algunos de los pilares clave que trata dicha norma:

1. Identificación y evaluación de riesgos y oportunidades relacionados con el clima
2. Medición y cuantificación de emisiones de gases de efecto invernadero (GEI)
3. Evaluación de la resiliencia y adaptabilidad al cambio climático: Las entidades deben divulgar cómo están evaluando y abordando los riesgos físicos y de transición relacionados con el clima.

Esto incluye la evaluación de la resiliencia de las operaciones y activos de la entidad ante eventos climáticos extremos, así como la capacidad de adaptarse a los cambios en la regulación y la demanda relacionados con el clima.

Por último, la NIIF S2 reconoce la importancia del cambio climático, ayuda a identificar riesgos y oportunidades, promueve la transición hacia una economía baja en carbono y asegura el cumplimiento normativo. Esto es fundamental para una gestión responsable y sostenible de las entidades en el contexto del cambio climático.

Estas normas tienen como objetivo crear un marco sólido y transparente para las empresas que reportan su desempeño financiero y no financiero, reflejando la creciente demanda de información sobre sostenibilidad por parte de los inversionistas y otras partes interesadas.

Según la circular 33-2023 emitida por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, las Normas NIIF S1 y S2 se adoptan por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica a partir del 1 de enero de 2024, no obstante, su aplicación será voluntaria a partir del 1 de enero de 2024, y obligatoria para las empresas con obligación pública de rendir cuentas, supervisadas y reguladas por el CONASSIF, quienes reportarán en el 2026 la información del cierre fiscal al 31 de diciembre de 2025.

Nota 27 Diferencias en normativa contable y las NIIF

El CONASSIF ha establecido en el Reglamento de Información Financiera (Acuerdo CONASSIF 6-18) cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen un tratamiento alternativo y estableció que las NIIF y sus interpretaciones serán aplicadas en su totalidad por los entes indicados en el alcance del dicho Reglamento, excepto por los tratamientos prudenciales o regulatorios señalados en ese mismo documento.

Las diferencias más importantes entre las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF, NIC) y las regulaciones emitidas para las entidades supervisadas son las siguientes:

Norma Internacional de Contabilidad No. 1: Presentación de estados financieros

El CONASSIF ha establecido la adopción en forma parcial de las NIIF. Esta situación se aparta del espíritu de la NIC 1 que requiere que se cumplan todas las normas y sus interpretaciones si se adoptan las NIIF.

Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo

El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

Nota 28 Fecha de autorización de emisión

La emisión de los estados financieros de Caja de Ande Seguros Sociedad Agencia de Seguros, S.A. fue autorizada por el Área Financiera-Contable el 1 de julio del 2026.

La SUGESE tiene la posibilidad de requerir modificaciones a los estados financieros luego de su fecha de autorización para emisión.